

Exposé

Erdgeschosswohnung in Wangen

3 Zimmer Wohnung Wangen



Objekt-Nr. OM-432470

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **750 € + NK**

88239 Wangen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1900	Mietsicherheit	1.500 €
Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	84,00 m²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	70 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	100 €	Garagen	1
Summe Nebenkosten	170 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	35 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wangen/Allgäu 3 Zi Whg. 84 qm, renoviert. Separater Eingang, Laufnähe zur Altstadt und zum Naturschutzgebiet. EG, Bad, EBK. Rustikaler Charakter, mit teilweise freigelegtem Mauerwerk und klösterlichen Deckenstrukturen.

Bevorzugt an ruhige, alleinstehende Person ü 40 J. oder älteres Paar, gerne Rentner. Nichtraucher/in. Wahlweise Garage oder Stellplatz, ggf. auch beides anmietbar.

EnEV vorhanden.

Ausstattung

Vollbad, Einbauküche vorhanden.

Fußboden:

Parkett, Teppichboden, Fliesen

Lage

Fünf Minuten Fußweg zur Altstadt von Wangen und zum Naturschutzgebiet.

Exposé - Energieausweis

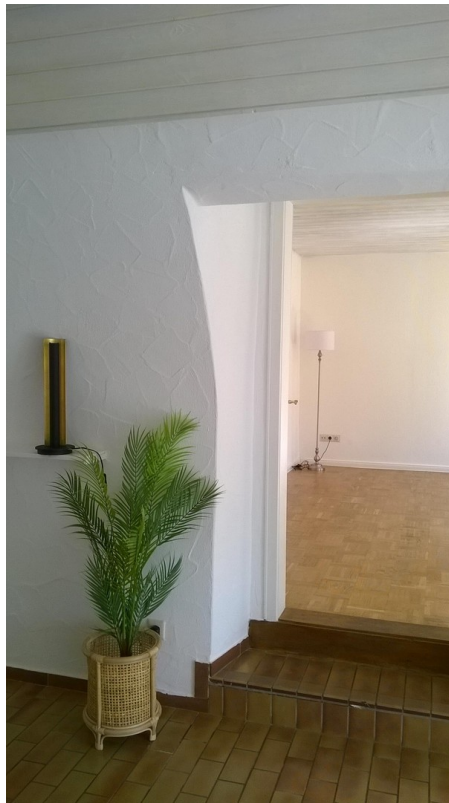
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	55,70 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

