

Exposé

Dachgeschosswohnung in Langquaid **2,5 ZKB Wohnung in 84085 Langquaid**



Objekt-Nr. OM-432156

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **580 € + NK**

84085 Langquaid
Bayern
Deutschland

Etagen	1	Mietsicherheit	1.740 €
Zimmer	2,50	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	50,00 m²	Zustand	saniert
Nutzfläche	10,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Holz	Badezimmer	1
Nebenkosten	60 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	60 €	Heizung	Ofenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle, gepflegte DG-Wohnung in schönem saniertem Zustand.

Ab 15.03.26 zu vermieten.

Nur an ruhigen, solventen 1-2 Personen - Haushalt zu vergeben.

Tierhaltung nach Absprache eventuell möglich

Berufstätigkeit oder Rente ist Voraussetzung

Vor Abschluss des Mietvertrages ist die Bonität durch relevante Dokumente nachzuweisen.

Kein Jobcenter-Anfragen werden nicht beantwortet.

An maximal 2 Personen.

Ab 15.03.26 oder nach Vereinbarung

Ausstattung

Siehe Bilder

Heizung über Holzofen

Warmwasserbereitung über Boiler

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Einbauküche, Kamin

Lage

Beste Anbindung mit öffentlichen Verkehrsmitteln

Beste Anbindung nach München, Landshut und Regensburg über B15neu und Autobahn

Sehr gute Infrastruktur innerorts

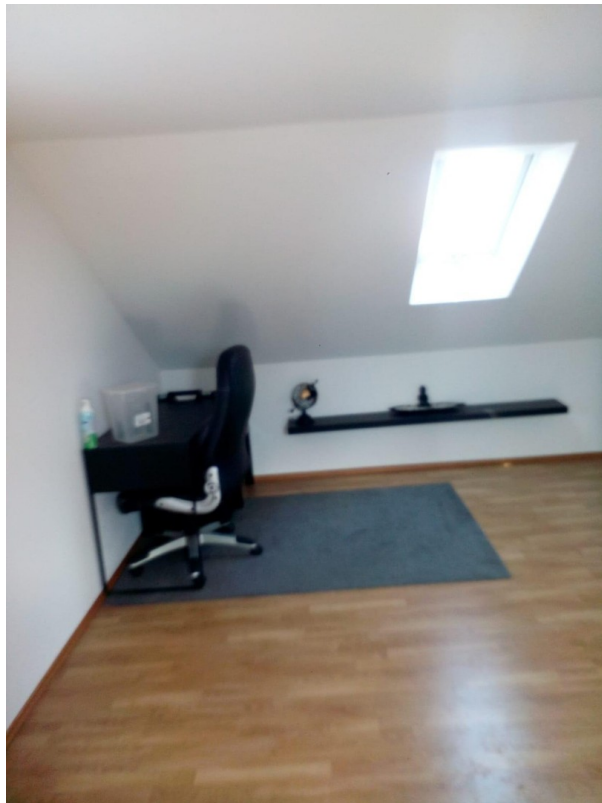
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

