

Exposé

Wohnung in Frankfurt

2-ZW Nordend, Altbau mit Wohnküche



Objekt-Nr. OM-432093

Wohnung

Vermietung: **1.550 € + NK**

60389 Frankfurt
Hessen
Deutschland

Baujahr	1904
Etagen	4
Zimmer	2,00
Wohnfläche	76,00 m ²
Energieträger	Gas
Summe Nebenkosten	220 €
Mietsicherheit	4.650 €

Übernahme	sofort
Zustand	saniert
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etage	2. OG
Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schöne, helle, renovierte Altbauwohnung mit hohen Decken (mehr als 3,50 m), hohen Holzfußbodenleisten und Kassettentüren.

Absolut ruhig im beliebten Frankfurter Nordend gelegen.

Bis auf das Bad liegt in der gesamten Wohnung ein Holzdielenfußboden (siehe Bilder)

Hinter dem Haus liegt ein großer Garten mit Rasenfläche, der mitbenutzt werden darf.

Ausstattung

Das Bad ist mit Badewanne und Duschabtrennung ausgestattet.

Zusätzlich ist eine Abstellkammer mit Waschmaschinenanschluss vorhanden.

Die Küche hat einen weißen Fliesenspiegel

Eine gut ausgestattete Einbauküche, (Crema mit Bergeichen- Arbeitsfläche, Ceranfeld, Backofen 60 cm, Flachschildmabzugshaube, Geschirrspülmaschine, Kühl/Gefrierkombination).

In allen Zimmern befindet sich ein Fichtendielenboden.

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Einbauküche

Sonstiges

Besichtigungstermin am 3. März möglich.

Lage

In nächster Umgebung finden sich öffentliche Verkehrsmittel, der Günthersburgpark ist in unmittelbarer Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer

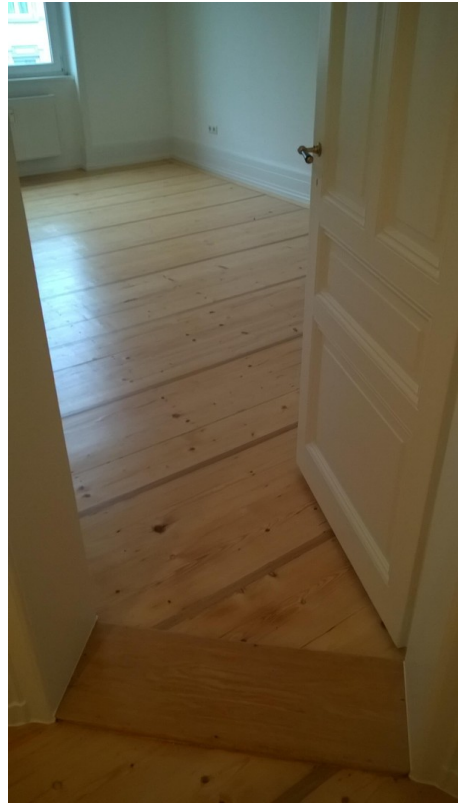


Zimmer

Exposé - Galerie



Zimmer



Blick aus dem Flur



Einbauküche

Exposé - Galerie



Küchendetail



Blick aus der Küche

Exposé - Galerie



Blick in den Garten



Flur

Exposé - Galerie



Vorratsraum und Bad



Zimmer mit Dielenboden

Exposé - Galerie



Bad



Fassade

Exposé - Galerie



Blick in den Garten



Innenhof



Garten

Exposé - Galerie

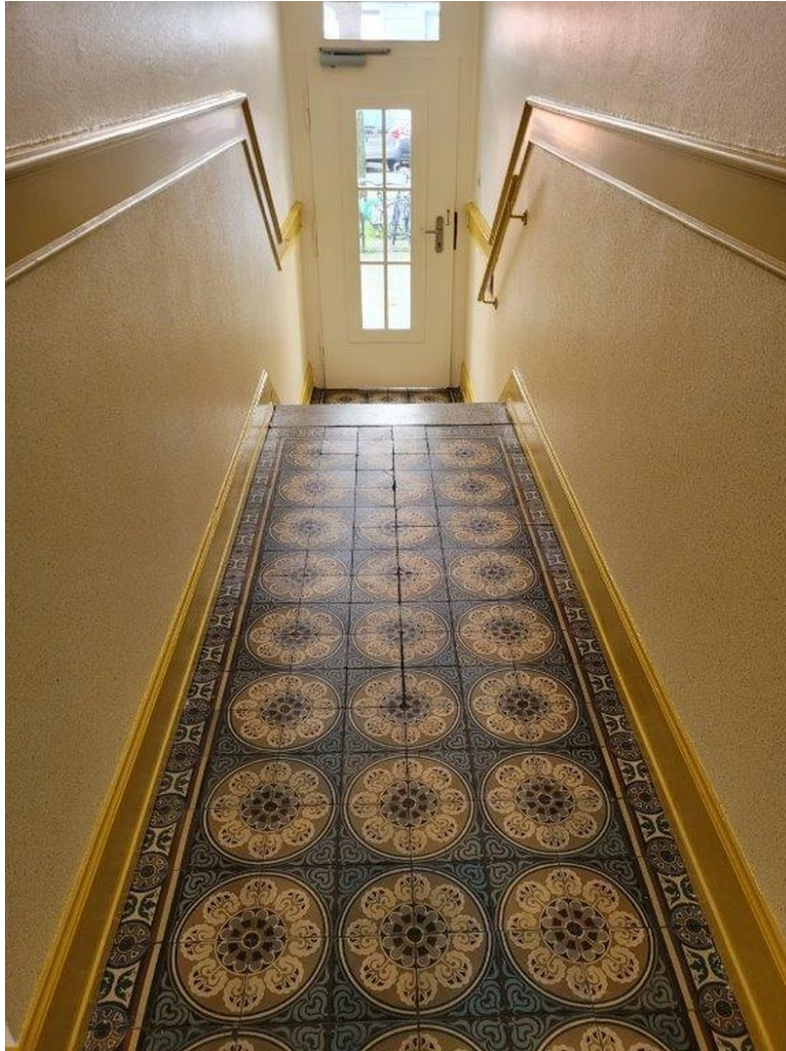


Treppenhaus



Treppenhaus Garten

Exposé - Galerie



Eingang

Exposé - Grundrisse

