

Exposé

Werkstatt in Uhldingen-Mühlhofen

**HALLE, KFZ-WERKSTATT MIT GENEMIGUNG, AUTO
AUFBEREITUNG , ODER SONSTIGES**



Objekt-Nr. OM-432045

Werkstatt

Vermietung: **1.105 € + NK**

Ansprechpartner:
Felix von Vincenti

Reismühlenweg 16
88690 Uhldingen-Mühlhofen
Baden-Württemberg
Deutschland

Übernahme

Nach Vereinbarung

Gesamtfläche

124,00 m²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermietet wird eine Halle, die als Kfz-Werkstatt eine offizielle Genehmigung hat.

Es sind keine Parkplätze im Mietpreis enthalten.

Die Halle ist ca. 5 m breit, ca. 24 m lang und ca. 3,5 m - 5,5 m hoch (insgesamt 124 qm) und befindet sich in 88690

Oberuhldingen in einem Gewerbemischgebiet.

Der Boden ist durch eine massive, dicke Betonschicht auch für Hebebühnen-Verankerungen oder kleine Kräne sowie Regalbefestigungen, schwere Maschinen oder Lkw's etc. gut geeignet.

Das Tor ist elektrisch bedienbar und ca. 3 m breit und 3,5 m hoch.

Das Dach ist gedämmt und die Außenmauern sind aus Ziegelsteinen gemauert.

- Elektrik / Beleuchtung ist komplett erneuert inklusive Starkstrom-Anschlüssen
- Außen-WC vorhanden
- Büro und Lagerraum abgetrennt
- gute Zufahrtsmöglichkeit auch mit LKW etc.

Der Mietpreis beträgt 9,8€/qm, also 1105€ zuzüglich 19% Mwst.

Sie eignet sich sehr gut für kleinere Unternehmen/Werkstattbetreiber oder auch für eine private Nutzung.

ES SIND MEHRERE HALLEN VORHANDEN

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

