

Exposé

Erdgeschosswohnung in Henstedt-Ulzburg

4-Zimmer Wohnung in ruhiger Lage

Objekt-Nr. OM-431913

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.035 € + NK**

Ansprechpartner:
Richard Druve

24558 Henstedt-Ulzburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1969	Übernahme	ab Datum
Zimmer	4,00	Übernahmedatum	01.05.2026
Wohnfläche	90,00 m²	Zustand	renoviert
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	250 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	75 €	Garagen	1
Mietsicherheit	3.105 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die gut geschnittene Wohnung mit 4 Zimmern und 90 m² ist in einem Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten in einer ruhigen Nebenstraße

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

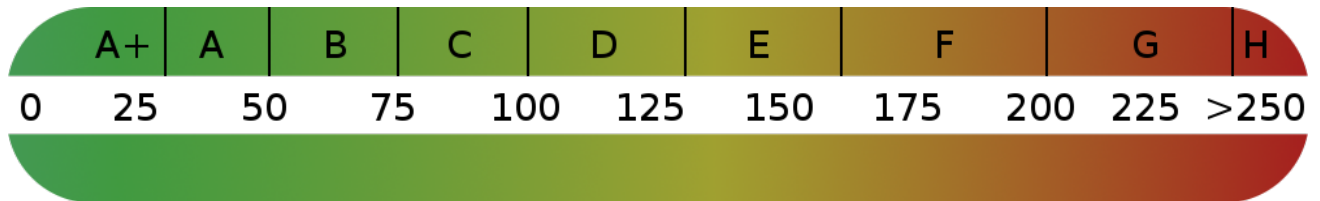
in Henstedt-Ulzburg Ortsteil Henstedt

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	96,20 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Grundrisse

