

Exposé

Erdgeschosswohnung in Bielefeld

3ZKB Garten 75 qm Nähe Johannesstift



Objekt-Nr. **OM-431738**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **630 € + NK**

33611 Bielefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1927	Mietsicherheit	1.800 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	75,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	80 €	Heizung	Etagenheizung
Summe Nebenkosten	160 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Parterrewohnung mit höheren Räumen, Altbauflair, ideal auch als Praxis (Psych.,

Logop.) da direkt am Johanneskrankenhaus gelegen, zu vermieten. Die Räume sind sehr hell, optimal belichtet, 2. WC vorhanden. Ebenfalls eigene Gasetagenheizung. Ein eigener Garten steht ebenfalls zur Verfügung. Hundehaltung nicht möglich.

Ausstattung

Dielenböden

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Vollbad, Gäste-WC

Sonstiges

Bei Interesse bitte ausschließlich telefonisch melden unter der Nummer 05423-42983.

Lage

Johannesstift, Linie 1

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	98,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

