

Exposé

Bürofläche in Kieferfelden

**großes, helles Büro, Studio, Praxis mit Sichtdachstuhl
und Blick ins Grüne**



Objekt-Nr. OM-431716

Bürofläche

Vermietung: **650 € + NK**

83088 Kieferfelden
Bayern
Deutschland

Baujahr	2015	Zustand	Neuwertig
Etagen	1	Etage	1. OG
Energieträger	Öl	Büro-/Praxisfläche	100,00 m ²
Summe Nebenkosten	150 €	Gesamtfläche	100,00 m ²
Übernahme	sofort	Heizung	Ofenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das helle und großzügige Büro/Studio/Praxis (ca. 100 qm) mit Sichtdachstuhl und Empore ist ab sofort zu vermieten.

Das Büro verfügt über ein Bad mit Dusche. In der mit Herd und Kühlschrank ausgestattete Küchenzeile lassen sich wunderbar Meetings vorbereiten und kleine Speisen erwärmen.

Südausrichtung mit Bergblick ins Grüne.

Ausstattung

Da es sich um ein Gewerbeobjekt handelt, wird zuzüglich Umsatzsteuer vermietet. Der ausgewiesene Betrag ist netto.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Einbauküche

Lage

Der Bahnhof und das Ortszentrum mit Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Das Objekt ist direkt am Kieferbach gelegen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

