

Exposé

Wohnung in Augsburg

Möbliertes 1 Zi. Appartement mit Dachterrasse



Objekt-Nr. OM-431656

Wohnung

Vermietung: **620 € + NK**

Ansprechpartner:
Seher Ari

Lindauer Str. 1a
86199 Augsburg
Bayern
Deutschland

Baujahr	2015
Etagen	2
Zimmer	1,00
Wohnfläche	21,00 m²
Energieträger	Gas
Summe Nebenkosten	100 €
Miete Garage/Stellpl.	60 €

Mietsicherheit	1.860 €
Übernahme	sofort
Zustand	Neuwertig
Badezimmer	1
Etage	2. OG
Tiefgaragenplätze	1
Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Moderne Wohnanlage mit Aufzug und Tiefgarage in Göggingen.

Ausstattung

Küchenzeile, Bett, Kleiderschrank, Schreibtisch mit Stuhl, Nachtkästchen, Badmöbel, Rolläden, begehbare Dusche, Terrasse und Keller.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Dachterrasse, Aufzug, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Mindestvertragslaufzeit 1 Jahr.

Bewerber bitte per Mail mit persönlichen Angaben, Einkommen, Beruf etc..

Lage

Zentral und doch ruhig in Alt-Göggingen, die hohe Wohnqualität in diesem Stadtteil zeichnet sich nicht nur durch seine ruhige, naturnahe Lage,

sondern auch durch die gute Infrastruktur aus. Hier

finden Sie alles, was Sie zum täglichen Leben benötigen, in direkter Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Universität, Kindergärten, Ärzte (Hessingklinik), Apotheken, Banken usw...

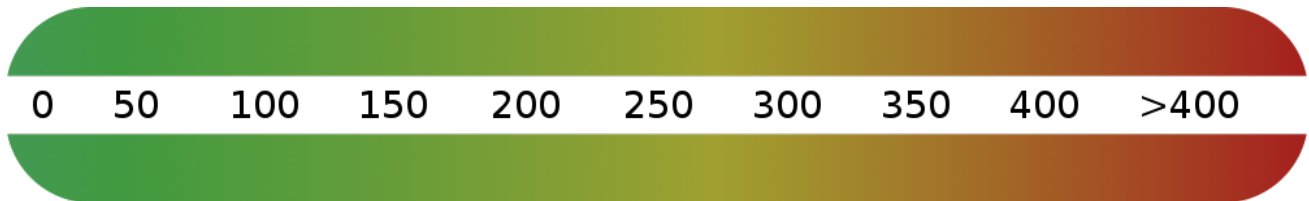
Die öffentlichen Verkehrsmittel (Bus und Strassenbahn) befinden sich ebenfalls nur wenige Gehminuten entfernt. Für die überregionale Verkehrsanbindung mit dem Pkw ist durch die sich ebenfalls nur wenige Fahrminuten entfernt gelegene Bundesstraße B 17 gesorgt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	41,80 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

