

Exposé

Halle in Langenau

Gewerbehallen mit elektrischem Rolltor in Langenau zu vermieten



Objekt-Nr. OM-431608

Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Schröder Immobilien GmbH&Co.KG / Frau Wörz

Riedheimer Straße 6
89129 Langenau
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche	2.500,00 m ²	Etage	Erdgeschoss
Etagen	1	Gesamtfläche	1.700,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Lager-/Prod.fläches	1.700,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In Langenau stehen im Gewerbepark an der Riedheimer Straße nach Vereinbarung zwei flexibel nutzbare Hallen zur Vermietung. Die Flächen eignen sich ideal für Lager, Logistik, Produktion oder Handwerksbetriebe. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung und der funktionalen Bauweise bieten die Hallen optimale Voraussetzungen für effiziente Betriebsabläufe. Die Hallen lassen sich bei Bedarf flexibel in Teilbereiche gliedern nutzen. Der Mietpreis beginnt ab 4 €/m²

Lage

- Autobahnanschluss in 5 Minuten erreichbar
- Gute Anbindung an Bundesstraße
- ÖPNV in fußläufiger Entfernung
- Logistisch günstige Lage innerhalb der Region

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Halle 1_Bild1



Halle 1_Bild2

Exposé - Galerie



Halle 1_Bild3



Halle 1_Bild4

Exposé - Galerie



Halle 1_Bild5



Halle 2_Bild1

Exposé - Galerie



Halle 2_Bild2