

Exposé

Lager in Seefeld

Kellerabteil mit Komfort – Küche & Dusche inklusive



Objekt-Nr. OM-431606

Lager

Vermietung: **350 € + NK**

Ansprechpartner:
Lukas Diem

Breitbrunner Straße 4
82229 Seefeld
Bayern
Deutschland

Summe Nebenkosten	150 €	Etage	Keller
Übernahme	sofort	Gesamtfläche	30,66 m²
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses besondere Kellerabteil bietet mehr als nur Stauraum. Ausgestattet mit einer Küche und einer Dusche eignet es sich hervorragend als Arbeitsraum, Hobbykeller oder Rückzugsort. Der Raum ist gepflegt, gut nutzbar und sofort verfügbar. Ideal für alle, die einen funktionalen Raum mit sanitären Einrichtungen suchen.

Die Gesamtmiete beträgt 500,- €.

Ausstattung

Das Kellerabteil ist funktional ausgebaut und verfügt über eine kleine integrierte Küche mit Spüle und Kochmöglichkeit. Zudem ist ein separates Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC vorhanden. Der Raum eignet sich ideal als Hobby-, Arbeits- oder zusätzlicher Nutzungsbereich.

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Immobilie befindet sich im Ortsteil Hechendorf der Gemeinde Seefeld im Landkreis Starnberg. Die Umgebung ist geprägt von einer gewachsenen, ruhigen Wohnbebauung mit Ein- und Mehrfamilienhäusern. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Gastronomie sowie weitere Dienstleistungen befinden sich im näheren Umfeld und sind teilweise fußläufig erreichbar.

Der Bahnhof Bahnhof Seefeld-Hechendorf ist in wenigen Gehminuten (ca. 2–5 Minuten) erreichbar.

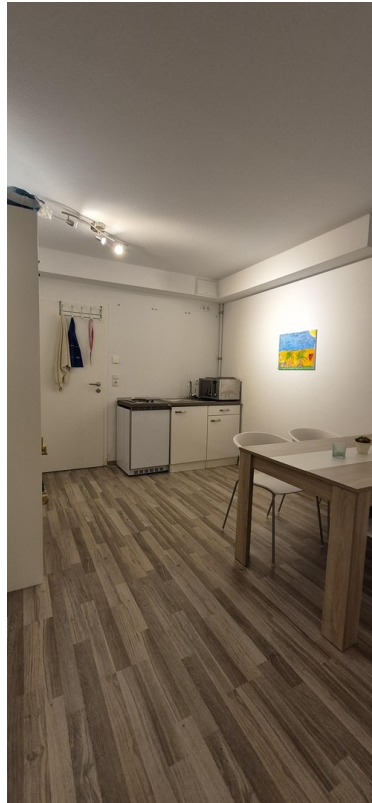
Von hier verkehrt die S-Bahn München, unter anderem die Linie S8.

Der Pilsensee ist fußläufig in 15 Minuten zu erreichen, ebenfalls der Wörthsee in unter 10 Minuten mit dem Auto.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

