

# Exposé

## Halle in Raubach

**Lagerhalle / Halle / Gewerbeobjekt teilbar ab 240 qm zu vermieten**



Objekt-Nr. OM-431565

### Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
Alexander Bitzhöfer

Talstraße 2b  
56316 Raubach  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	540,00 m <sup>2</sup>
Zustand	nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine Gewerbehalle mit Rolltor, die flexibel in mehrere Hallenteile unterteilt werden kann. Die Flächen eignen sich ideal als Lager-, Produktions- oder Gewerbefläche.

Verfügbare Hallenteile & Mietkonditionen

240 m<sup>2</sup> – bezugsfertig ab 01.06.2026

Kaltmiete: 990 €

Nebenkosten: 1,40 € / m<sup>2</sup>

420 m<sup>2</sup> – bezugsfertig ab 01.04.2026

Kaltmiete: 1.680 €

Nebenkosten: 1,40 € / m<sup>2</sup>

540 m<sup>2</sup> – bezugsfertig ab 01.07.2026

Kaltmiete: 2.100 €

Nebenkosten: 1,40 € / m<sup>2</sup>

Bezugsfertige Übergabe zu den jeweiligen Terminen

Alle Preise verstehen sich netto zzgl. MwSt.

Bei Interesse oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins freuen wir uns auf Ihre Anfrage.

## Sonstiges

BJF Grundstücksverwaltung eGbR

Talstraße 2b

56316 Raubach

Vertreten durch die Gesellschafter:

Jannik Jansen, Alexander Bitzhöfer

Telefon: 02684 9782452

# Exposé - Galerie



Hallenteil außen



Hallenteil innen



Hallenteil außen