

# Exposé

## Wohnung in Dortmund

### Traumwohnung 2 Zimmer 58 m<sup>2</sup> in Dortmund mit Terrasse und Einbauküche



Objekt-Nr. OM-431352

#### Wohnung

Vermietung: **500 € + NK**

44141 Dortmund  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

|                |                      |              |                   |
|----------------|----------------------|--------------|-------------------|
| Zimmer         | 2,00                 | Übernahme    | Nach Vereinbarung |
| Wohnfläche     | 58,00 m <sup>2</sup> | Schlafzimmer | 1                 |
| Energieträger  | Gas                  | Badezimmer   | 1                 |
| Nebenkosten    | 150 €                | Etage        | 2. OG             |
| Heizkosten     | 100 €                | Stellplätze  | 1                 |
| Mietsicherheit | 1.400 €              |              |                   |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

2 Etagen

Haustiere erlaubt

Ausgestattete Küche

Keller

Balkon

Möbliert

Badezimmer

Mit einer großzügigen Wohnfläche von 58,69 m<sup>2</sup> bietet die Wohnung zwei Zimmer, darunter ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die helle Wohnung besticht durch ihr modernes Design und ist ideal für stilvolles Wohnen.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

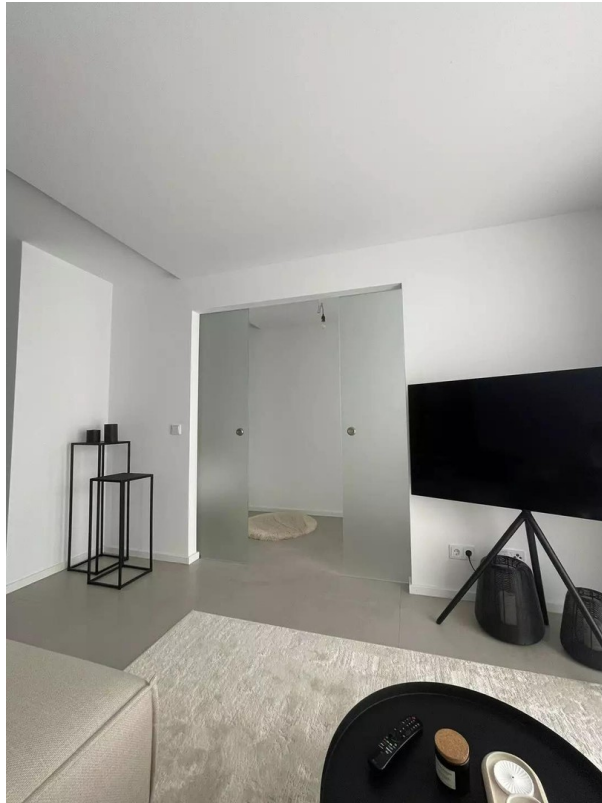
Balkon, Gäste-WC

## Lage

Die Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln.

Einkaufszentren, Restaurants und Freizeiteinrichtungen befinden sich in direkter Umgebung. Das Stadtzentrum von Dortmund ist nur eine kurze Autofahrt entfernt, was die Lage besonders attraktiv macht.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

