

Exposé

Erdgeschosswohnung in Jena

**Ruhig wohnen in Jena-Nord: 2 Zimmer (46 m²) mit
Einbauküche, EG**



Objekt-Nr. OM-431020

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **620 € + NK**

07743 Jena
Thüringen
Deutschland

Baujahr	1978
Etagen	2
Zimmer	2,00
Wohnfläche	48,00 m ²
Energieträger	Gas
Summe Nebenkosten	200 €
Mietsicherheit	1.860 €

Übernahme	Nach Vereinbarung
Zustand	gepflegt
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etage	Erdgeschoss
Stellplätze	1
Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ich suche einen Nachmieter für meine 2-Raum Wohnung in Jena Nord.

Die Wohnung wurde vor genau zwei Jahren umfangreich renoviert und komplett neu eingerichtet. Daher ist die komplette Einrichtung außer der Küche nicht älter als zwei Jahre.

- komplette Küche (inklusive Herd, Kühlschrank, Spülmaschine)
- Badmöbel und Spiegel
- Sofa
- Boxbett 180x200
- Kleiderschrank mit Schwebetüren
- Waschmaschine im Keller
- Lampen (ausgenommen Wohnzimmer), Plissees
- Schlafzimmerteppich, Wohnzimmerboden, Fußleisten
- Motivtapete in Schlafzimmer und Wohnzimmer

Ausstattung

Eine Ablöse/Vereinbarung ist Bestandteil der Nachmietersuche. Bitte melden Sie sich nur, wenn Sie damit grundsätzlich einverstanden sind – die Details klären wir dann direkt.

Wenn Sie Interesse haben, schreiben Sie mir kurz, ab wann Sie suchen und mit wie vielen Personen Sie einziehen möchten.

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Parkmöglichkeiten sind vor dem Haus vorhanden. In die Innenstadt läuft man ungefähr 15 Minuten, und der Bus hält in unmittelbarer Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

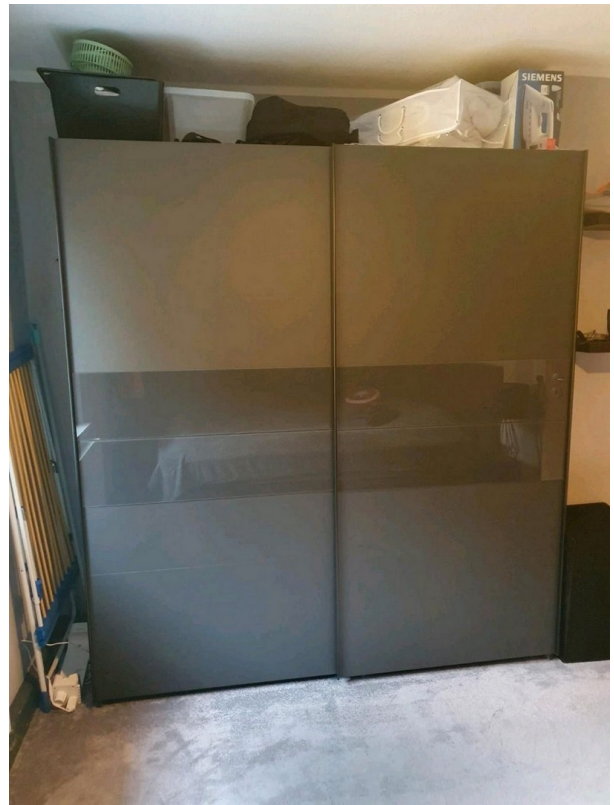
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	82,70 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



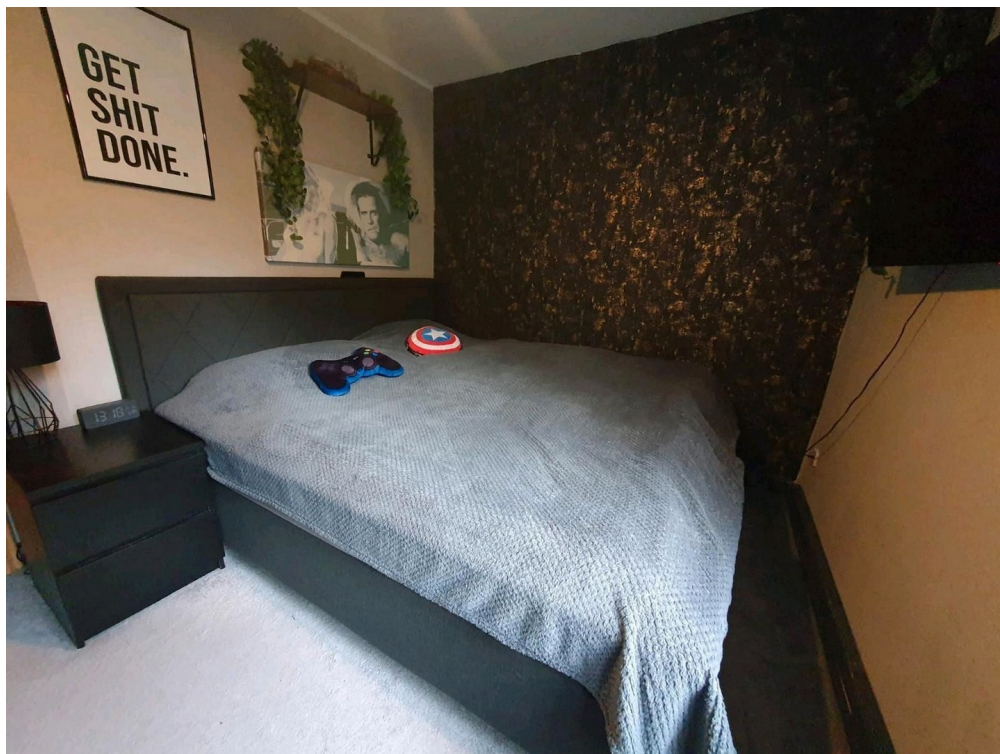
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

