

Exposé

Wohnung in Bäk

Hochwertige 2-Zimmer Einliegerwohnung in Bäk bei Ratzeburg zu vermieten



Objekt-Nr. OM-430689

Wohnung

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:
Christiane Goltz

23909 Bäk
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	2025
Etagen	1
Zimmer	2,00
Wohnfläche	45,00 m²
Nutzfläche	45,00 m²
Energieträger	Luft- /Wasserwärme
Nebenkosten	90 €
Heizkosten	50 €
Summe Nebenkosten	140 €

Miete Garage/Stellpl.	20 €
Mietsicherheit	2.400 €
Übernahme	sofort
Zustand	Neuwertig
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Etage	Erdgeschoss
Stellplätze	1
Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Einliegerwhg. in Bäk zu vermieten.

Hochwertige, lichtdurchflutete 2- Zimmer Einliegerwohnung in 23909 Bäk, Baujahr. 2025, 45 qm, innen barrierefrei, Wohnzimmer mit offener Einbauküche, Duschbad, Fußbodenheizung, Massivholzdielen, Terrasse, Gartenanteil

Ausstattung

möbliert möglich, 2 große Einbauschränke, bodentiefe Fenster/Terrassentüren, WLAN über Glasfaseranschluss,

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Hunde auf Anfrage, andere Haustiere nicht möglich

Lage

Einliegerwohnung in freistehendem Einfamilienhaus am Ortsrand von Bäk, direkt am Feldrand, Wald 100 Meter entfernt, 5 Minuten Fußweg zum Ratzeburger See

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer mit Küche



Küche

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Bad

Exposé - Galerie



Bad

Exposé - Grundrisse

