

Exposé

Einfamilienhaus in Lönningen

***Provisionsfrei für den Käufer* Wohnen am Waldrand in ruhiger Lage von Lönningen**



Objekt-Nr. OM-430270

Einfamilienhaus

Verkauf: **469.000 €**

Ansprechpartner:
Johannes Gerber

49624 Lönningen
Niedersachsen
Deutschland

| | | | |
|-------------------|-----------------------|--------------|---|
| Baujahr | 2000 | Schlafzimmer | 5 |
| Grundstücksfläche | 850,00 m ² | Badezimmer | 2 |
| Zimmer | 10,00 | Garagen | 1 |
| Wohnfläche | 180,00 m ² | Carports | 1 |
| Übernahme | Nach Vereinbarung | Stellplätze | 4 |
| Zustand | gepflegt | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses sehr gepflegte Einfamilienhaus befindet sich in traumhafter Lage direkt am Waldrand und dennoch in angenehmer Nähe zum Zentrum. Es bietet Ihnen und Ihrer Familie ein ideales Zuhause mit viel Raum zum Leben und Wohlfühlen.

Das im Jahr 2000 in massiver Bauweise errichtete Haus überzeugt durch seine gepflegte Erscheinung, eine durchdachte und familienfreundliche Raumaufteilung sowie ein großzügiges, wunderschön angelegtes Grundstück mit viel Platz zur Entfaltung.

Die Kombination aus naturnahem Wohnen, guter Infrastruktur und hoher Wohnqualität macht diese Immobilie zu etwas ganz Besonderem.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Sauna, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin, Barrierefrei

Lage

Die Immobilie befindet sich im malerischen Hasetal in Löningen in idyllischer Lage direkt am Waldrand. Hier genießen Sie naturnahes Wohnen in ruhiger und grüner Umgebung mit hohem Erholungswert.

Trotz der ruhigen Lage profitieren Sie von einer hervorragenden Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheke, Schulen sowie vielfältige Sport- und Freizeitangebote befinden sich direkt im Ort und sind bequem erreichbar.

Diese Kombination aus Naturverbundenheit und guter Versorgung macht die Lage besonders attraktiv für Familien und Ruhesuchende gleichermaßen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

