

Exposé

Maisonette in Heusenstamm

6,5-Zimmer Dachterrassenwohnung



Objekt-Nr. OM-430232

Maisonette

Vermietung: **2.050 € + NK**

Ansprechpartner:
M. E.

63150 Heusenstamm
Hessen
Deutschland

Baujahr	1990	Mietsicherheit	6.150 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	6,50	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	210,00 m²	Schlafzimmer	4
Nutzfläche	250,00 m²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Nebenkosten	350 €	Stellplätze	2
Heizkosten	350 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Großzügigkeit und ein brillantes Raumkonzept prägen dieses spektakuläre Objekt mit zwei wunderschönen Terrassen und einem einmaligen Ausblick ins Grüne. Das exklusive Dachstudio bietet unbegrenzte Möglichkeiten zum Wohnen und oder Arbeiten.

Besonderheiten der Immobilie: - Freistehendes Gebäude

- 1. Geschoss, kleine Wohneinheit Haus im Haus
- Fußbodenheizung, Marmor-Fliesen
- Stilistische Einbauküche
- Parkettböden
- hohe Decken
- 2x Tageslichtbäder (1x Bad mit Wanne, 1x Bad mit Dusche)
- Kamin
- 4x Schlafzimmer
- 1x Atelier
- 2x Wohn-/ Essbereich
- 2x Stellplätze direkt am Eingang
- 2x Dachterrassen

Ausstattung

- Fahrradabstellplätze im Erdgeschoss
- optional: weitere 4 Stellplätze & eine Doppelgarage auf Anfrage

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Dachterrasse, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

In besonderer Lage des Landschaftsschutzgebiets.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Aussicht



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Atilie



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Terrasse

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Badezimmer 1

Exposé - Galerie



Flur



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer