

Exposé

Wohnung in Neuss

**Schöne helle und gut geschnittene 2. Zi. Wohnung mit
großem Balkon**

Objekt-Nr. OM-430176

Wohnung

Vermietung: **1.150 € + NK**

41460 Neuss
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1956	Mietsicherheit	2.300 €
Etagen	4	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	81,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- Schöne helle 2-Zi. Wohnung in einem 4-Mehrfamilienhaus zu vermieten
- Erstbezug nach Sanierung

Ausstattung

- 2 Zi. Wohnung
- Gegensprechanlage
- perfekter Grundriss
- großzügiges Schlaf- und Wohnzimmer
- großzügiges Duschbad
- großzügiger Balkon
- großzügige Küche
- großzügiger Flur
- eigener Kellerabteil
- Waschkeller

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Sonstiges

Bitte hinterlassen Sie Ihre vollständigen Kontaktdaten.

Irrtümer und Zwischenvermietung vorbehalten.

Lage

Seitenstraße des Quirinus-Gymnasiums

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel