

Exposé

Wohnung in Nürnberg

Helle 1-Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. OM-430099

Wohnung

Vermietung: **370 € + NK**

Ansprechpartner:
Herr Kraus

90429 Nürnberg
Bayern
Deutschland

Baujahr	1961	Mietsicherheit	1.110 €
Zimmer	1,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	25,00 m²	Zustand	nach Vereinbarung
Energieträger	Öl	Etage	Höher als 5. OG
Nebenkosten	50 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	40 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die gemütliche, helle 1-Zimmer-Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk eines Mehrfamilienhauses. Ein Aufzug ist bis zum fünften Stock vorhanden.

Ausstattung

Offenes 1-Zimmer-Apartment mit kleiner Küchenzeile (Spüle, 2 Herdplatten) und gepflegtem Laminatboden. Durch eingebaute Glasfliesen gelangt sehr viel Licht in die Wohnung. Das Badezimmer ist ausgestattet mit Dusche, Waschbecken und WC. Die separate Abstellkammer bietet Ihnen viel Stauraum für beispielsweise Bekleidung, Schuhe, Vorräte, etc.

Ein zusätzliches geräumiges Kellerabteil bietet weiteren Stauraum.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Aufzug

Sonstiges

Senden Sie uns eine aussagekräftige Anfrage.

Standardanfragen können leider nicht berücksichtigt werden.

Wir melden uns bei Ihnen zwecks Besichtigungsterminen.

Standardanfragen können leider nicht beantwortet werden.

Mit freundlichen Grüßen

Werner Schnittger GmbH & Co. KG

Wiesbadener Straße 7

90427 Nürnberg

HR A 10948

persönlich haftender Komplementär: Daniel Schnittger Verwaltungs GmbH, Firmensitz und Geschäftsanschrift: Wiesbadener Straße 7, 90427 Nürnberg, Amtsgericht Nürnberg - HR B 30942, St-Nº 241/124/10836, Geschäftsführer/Kommanditist: Daniel Schnittger Amtsgericht Nürnberg

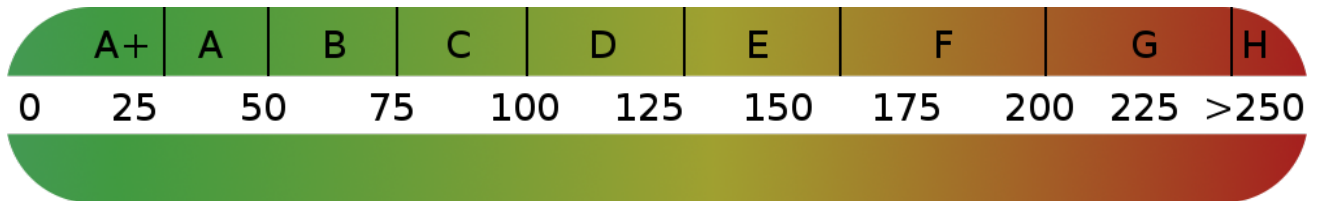
St-Nº 238/176/05303

Lage

Sehr Zentral, nahe der Stadtgrenze Nürnberg/Fürth, U-Bahn Haltestelle Muggenhof in 2 Min. Fußweg erreichbar. Ebenso gute Anbindung an die Autobahn A73

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	99,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

