

# Exposé

## Wohnung in Heilbronn

**HN-Ost: gepflegte, möblierte Appartement-Whg., 47 m<sup>2</sup> - Anschauen!**



Objekt-Nr. OM-429780

### Wohnung

Verkauf: **212.000 €**

Ansprechpartner:  
Jannik B.

74074 Heilbronn  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	1975	Zustand	gepflegt
Zimmer	1,50	Badezimmer	1
Wohnfläche	47,00 m <sup>2</sup>	Etage	2. OG
Energieträger	Gas	Tiefgaragenplätze	1
Preis Garage/Stellpl.	12.500 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Attraktive, gefragte Wohnlage in HN-Ost: -Nähe Pfuhlpark, Freizeitgelände, Sportvereine und dem Stadtwald. Bushaltestelle und S-Bahn-Station in direkter Nähe. Die Wohnung ist für alle Lebenslagen/ Alter geeignet. Das Gebäude wurde generalsaniert: Dämmung, Fassade, Heizung, ...

Die geräumige Appartement-Wohnung war selbstgenutzt und die Wohnung kann gerne möbliert übernommen werden.

Gerne zeige ich Ihnen die Wohnung "vor Ort". Besichtigung ist jederzeit möglich!

## Ausstattung

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

