

# Exposé

## Wohnung in Bocholt

### Moderne Single-Wohnungen – 695 € All-inclusive



Objekt-Nr. OM-429692

### Wohnung

Vermietung: **695 € pro Monat**

Ansprechpartner:  
Detlef Hartmann

Herdinngstr. 3  
46395 Bocholt  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Etagen	1	Mietdauer min.	1
Zimmer	1,00	Frei ab	01.03.2026
Wohnfläche	25,00 m <sup>2</sup>	Mobilar	Teilmöbliert
Energieträger	Fernwärme	Raucher	Nein
Pauschalmiete	695 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	Erstbezug	Max. Personen	1
Heizung	Fußbodenheizung	Haustiere	Nicht erlaubt

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Find Your Flex. Dein neuer Standard in Bocholt.

Neu gebauter Apartmentkomplex im Herzen von Bocholt mit 50 teilmöblierten Apartments und jeweils eigener Kitchenette. Maximale Flexibilität, dein eigener Stil.

Urban. Klar. Funktional.

The Brick Apartments ist ein verlässliches Wohnsystem für flexible Lebensphasen.

Die Brick Apartments verbinden flexible Mietdauer, Wohnkomfort und professionellen Service.

Kein Provisorium.

Einfach wohnen.

## Ausstattung

Wohnen ohne Aufwand.

Ab 695 € All-in – keine versteckten Zusatzkosten.

Alle Apartments sind teilmöbliert und bieten:

Kitchenette

Eigenes Bad

Viel Stauraum

Internet inklusive

Hausmeisterservice

Einziehen. Ankommen. Wohlfühlen.

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Aufzug, Einbauküche, Barrierefrei

## Sonstiges

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin – wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Impressum:

TB Operations GmbH

Bernhard-Otte-Straße 12

46395 Bocholt

Telefon: 0170 244 86 92

E-Mail: [info@thebrick-apartments.de](mailto:info@thebrick-apartments.de)

[www.thebrick-apartments.de](http://www.thebrick-apartments.de)

Vertretungsberechtigter Geschäftsführer:

Detlef Hartmann

Eingetragen beim Amtsgericht Coesfeld unter der Handelsregisternummer HRB23215

## **Lage**

Lage – zentral. urban. am Wasser.

Zentrale Lage im Herzen von Bocholt, direkt an der Aa und in unmittelbarer Nähe zum Aasee.

Innenstadt, Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants sind fußläufig erreichbar.

Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Urbanes Wohnen mit kurzen Wegen und hoher Aufenthaltsqualität – drinnen wie draußen.

Campus-Nähe

Der Campus der Westfälische Hochschule ist in wenigen Minuten erreichbar. Ideal für Studierende und Berufseinsteiger.

Urbanes Zentrum

Direkt gegenüber dem LernWerk Bocholt und nahe der Innenstadt.

Kultur, Coworking und urbaner Lifestyle an einem Ort.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Beispielbild Raumgestaltung



Badezimmer

# Exposé - Galerie



Teilmöblierung



Teilmöblierung

# Exposé - Galerie



Blick in Richtung Lernwerk

# Exposé - Grundrisse

