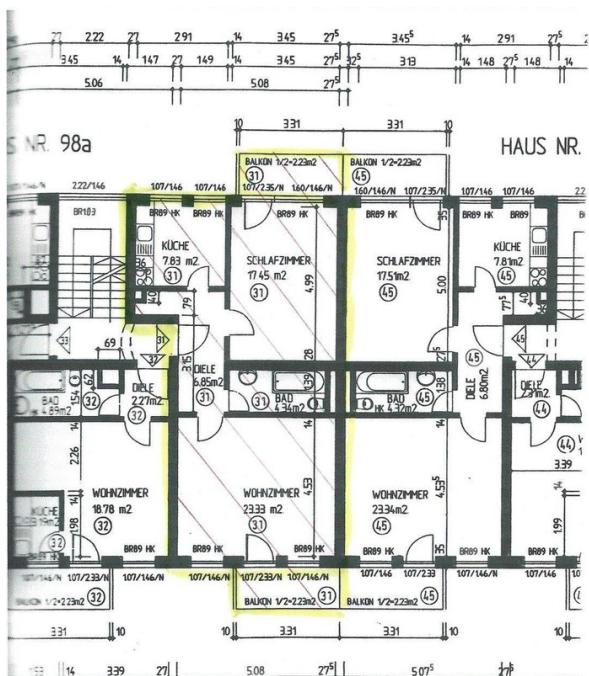


Exposé

Wohnung in München

Schöne 2-ZKB-Wohnung mit Süd Balkon 2. OG München Moosach Nähe OEZ



Objekt-Nr. OM-429521

Wohnung

Vermietung: **1.155 € + NK**

80992 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1963
Zimmer	2,00
Wohnfläche	65,00 m ²
Nutzfläche	65,00 m ²
Energieträger	Öl
Nebenkosten	185 €
Heizkosten	80 €
Summe Nebenkosten	265 €

Miete Garage/Stellpl.	65 €
Mietsicherheit	3.660 €
Übernahme	Nach Vereinbarung
Zustand	gepflegt
Badezimmer	1
Etage	2. OG
Tiefgaragenplätze	1
Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne, ruhige helle 2-Zimmer Wohnung in München Moosach Nähe Olympia-Einkaufszentrum. Die Wohnung hat einen Süd-Balkon und einen 2. Balkon zur Straße. Küche mit 2 Fenstern. Im Haus wurde gerade eine neue effiziente Ölheizung eingebaut.

Ausstattung

Die Böden der Zimmer und des Flures sind mit Buchenholzlaminate ausgelegt. Schönes Bad mit Eckbadewanne gefliest.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad

Lage

Die Wohnung befindet sich ca. 300m Fußweg vom OEZ und der U-Bahn entfernt. Alle relevanten (Einkauf, Ärzte, öffentliche Verkehrsmittel etc.) sind fußläufig erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Bad mit Eckbadewanne



Blick nach Süden