

Exposé

Wohnung in Bad Kreuzach

Frisch renovierte Altbauwohnung direkt an der Nahe



Objekt-Nr. OM-429434

Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Fischergasse 2
55545 Bad Kreuzach
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1900	Heizkosten	120 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	83,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	5,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Nebenkosten	60 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In erstklassiger Lage von Bad Kreuznach, direkt am Ufer der Nahe, bietet diese charmante 3-Zimmer-Wohnung ein besonderes Wohnerlebnis.

Die Wohneinheit erstreckt sich über drei helle Zimmer, die durch großzügige Fensterfronten und eine freundliche Atmosphäre überzeugen. Die Raumaufteilung ist klassisch geschnitten, wobei ein zwei Durchgangszimmer das Herzstück der Wohnung bilden. Diese lassen sich flexibel nutzen – etwa als Esszimmer oder als kombinierter Wohn- und Arbeitsbereich.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Lage

Die Fischergasse zählt zu den begehrtesten Adressen für Liebhaber der Altstadt. Die direkte Lage an der Nahe bietet nicht nur einen hohen Freizeitwert für Spaziergänge und sportliche Aktivitäten, sondern garantiert auch eine ruhige und dennoch zentrale Wohnqualität. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Cafés und Restaurants sind fußläufig in wenigen Minuten erreichbar.

Exposé - Galerie



Küche

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

