

Exposé

Wohnung in Zwickau

Zeitlose Eleganz trifft modernen Komfort: Ihr sanierter Altbau-Traum



Objekt-Nr. OM-429145

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Nico Freier

Dr. Friedrichs Ring 55
08056 Zwickau
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1895	Mietsicherheit	1.800 €
Etagen	4	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.05.2026
Wohnfläche	65,00 m²	Zustand	modernisiert
Energieträger	Fernwärme	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	90 €	Badezimmer	1
Heizkosten	100 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	190 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	25 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Verlieben Sie sich in den Charakter eines Klassikers, ohne auf modernen Komfort zu verzichten. Diese modernisierte Altbauwohnung bietet das Beste aus beiden Welten: Großzügige, hohe Räume mit historischem Flair und ein Wohngefühl wie im Neubau.

Freuen Sie sich auf Ihr modernes Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung. Das Herz der Wohnung ist die neue eingepasste Einbauküche, die mit klaren Linien und neuester Technik zum Kochen und Verweilen einlädt.

Lichtdurchflutet, stilvoll und bezugsfertig: Hier erwartet Sie ein Zuhause mit Seele, in dem jedes Detail stimmt. Einziehen, wohlfühlen, ankommen.

Ausstattung

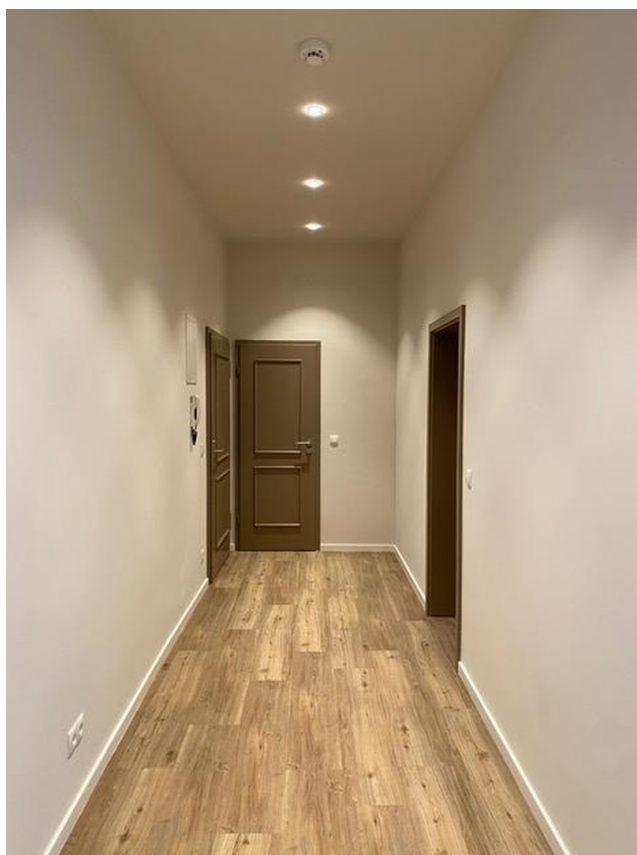
Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Gäste-WC

Exposé - Galerie



Flur



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Bad

Exposé - Galerie



Gäste WC



Balkon

[illegible]

Seite 6/6