

# Exposé

## Ferienhaus in Obersteinbach

### Ferienhaus in toller Natur, einzigartig im Naturschutzgebiet, Ortsrandlage

Objekt-Nr. OM-429123

#### Ferienhaus

Verkauf: **180.000 €**

Ansprechpartner:  
Verkäufer

67510 Obersteinbach  
Elsass  
Frankreich

Baujahr	1995	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	8.900,00 m <sup>2</sup>	Zustand	renovierungsbedürftig
Etagen	1	Schlafzimmer	1
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	50,00 m <sup>2</sup>	Stellplätze	2
Nutzfläche	20,00 m <sup>2</sup>	Heizung	Ofenheizung
Energieträger	Holz		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Kleines Ferienhaus mit grossem Grundstück, seltene Gelegenheit, 50% erweiterbar

## Ausstattung

Fussbodenheizung, Holzofen

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche, Kamin

## Sonstiges

Besichtigung ausschliesslich nach Finanzierungsbestätigung da Privatverkauf

## Lage

Alleinlage

### Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel