

# Exposé

## Ausstellungsfläche in Wuppertal

### VERANSTALTUNGSSAAL FÜR EVENTS HOCHZEITEN DÜGÜN SALON



Objekt-Nr. OM-428766

#### Ausstellungsfläche

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
Becker

42279 Wuppertal  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1987	Zustand	keine Angaben
Energieträger	Gas	Büro- /Praxisfläche	825,00 m <sup>2</sup>
Nebenkosten	850 €	Gesamtfläche	825,00 m <sup>2</sup>
Summe Nebenkosten	850 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Eventlocation mit Genehmigung & Top-Autobahnanbindung in Wuppertal zu vermieten

Zur Vermietung steht eine vielseitig nutzbare Eventlocation in verkehrsgünstiger Lage von Wuppertal mit hervorragender Autobahnanbindung.

Das Objekt befindet sich auf einem ca. 2.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet eine großzügige Nutzfläche von ca. 825 m<sup>2</sup>.

Die Location verfügt über eine BESTEHENDE GENEHMIGUNG für Veranstaltungen und eignet sich ideal für:

Firmenevents

Hochzeiten

Private Feiern

Messen & Ausstellungen

Kultur- und Musikveranstaltungen

Schulungen & Seminare

Dank der optimalen Anbindung an die Autobahn ist die Immobilie sowohl für Gäste aus Wuppertal als auch aus dem gesamten Ruhrgebiet und Rheinland schnell und bequem erreichbar.

Die großzügige Fläche bietet flexible Gestaltungsmöglichkeiten für unterschiedliche Eventkonzepte. Parkmöglichkeiten sind auf dem weitläufigen Grundstück gegeben.

Highlights auf einen Blick:

- ✓ Genehmigte Eventlocation
- ✓ Ca. 825 m<sup>2</sup> Innenfläche
- ✓ Ca. 2.000 m<sup>2</sup> Grundstück
- ✓ Beste Autobahnanbindung
- ✓ Vielseitig nutzbar
- ✓ Gute Erreichbarkeit

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Staffelmietvertrag • Der Mietpreis für das gesamte Objekt wird verhandelt und richtet sich nach Mietdauer, Nutzungsart und Bonität des Mieters.

> Bewerbungen bitte zunächst per Nachricht

> \*Firma, Name, Vorname, Rufnummer

> \*gewünschte Nutzungsart

Ihre Anfrage wird am selben Tag beantwortet

# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

