

Exposé

Halle in Bergkamen

Lagerhalle - Schrauber Werkstatt in Bergkamen (158 m²) - Sicher & Flexibel - Halle - Lager



Objekt-Nr. OM-428558

Halle

Vermietung: **949 € + NK**

Ansprechpartner:
Christian Kapusciok

59192 Bergkamen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Übernahme	ab Datum	Gesamtfläche	158,00 m ²
Übernahmedatum	15.03.2026	Heizung	Sonstiges
Etage	Erdgeschoss		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab dem 15. März 2026 wird diese solide und vielseitig nutzbare Gewerbehalle in Bergkamen frei. Das Objekt überzeugt durch seine quadratische Grundform die eine effiziente Flächennutzung von insgesamt 158 m² ermöglicht. Da die Halle keine Fenster besitzt, bietet sie ein Höchstmaß an Diskretion und Sicherheit für Ihre eingelagerten Waren oder Betriebsmittel. Zudem sorgt die geschlossene Bauweise für eine stabilere Innentemperatur und schützt vor neugierigen Blicken von außen.

Ausstattung

Fläche: 158 m² ebenerdige Nutzfläche.

Grundriss: Quadratisch

Sicherheit: Fensterlose Konstruktion für maximalen Schutz und Diskretion.

Beleuchtung: Ausreichend elektrische Lichtquellen für eine gute Ausleuchtung der gesamten Fläche vorhanden.

Boden: Belastbarer Industrieboden.

Lage

Die Halle befindet sich in einer verkehrsgünstigen Lage in Bergkamen. Die Anbindung an die Infrastruktur ist hervorragend: Die Autobahnen A1 und A2 sind in wenigen Minuten erreichbar, was den Standort ideal für Betriebe mit regionalem oder überregionalem Aktionsradius macht. In der direkten Umgebung befinden sich weitere Gewerbebetriebe, was eine ungestörte Nutzung ermöglicht.

Exposé - Galerie



Halle



Halle