

Exposé

Bürofläche in Mannheim

Gewerbefläche zu vermieten



Objekt-Nr. OM-428556

Bürofläche

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:
Jochen Kadel

Wormserstraße 29
68309 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1920	Mietsicherheit	1.500 €
Etagen	4	Übernahme	sofort
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	100 €	Büro-/Praxisfläche	55,00 m ²
Heizkosten	150 €	Gesamtfläche	55,00 m ²
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Mietobjekt kann als Einzelhandel, Büro, kleine Gewerbefläche etc. genutzt werden. Es befindet sich in einem denkmalgeschützten Mehrfamilienhaus im Erdgeschoss.

Ausstattung

Die Mietfläche muss bzw. kann nach Bedarf renoviert werden. Aktuell ist Sie in einem unrenovierten Zustand. Die veröffentlichten Bilder sind mit KI generierte Bilder, wie die Mietfläche aussehen könnte.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

Lage

Das Objekt befindet sich im Stadtkern von Käfertal. In der Nähe befindet sich ein Supermarkt, Grundschule, mehrere Restaurants und weitere Einzelhändler.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Bild ist KI generiert

Exposé - Galerie



Bild ist KI generiert

Exposé - Grundrisse

