

# Exposé

**Dachgeschosswohnung in Eberdingen**

**Geräumige 3 Zimmer Dachgeschoßwohnung saniert mit Balkon**



**Objekt-Nr. OM-428495**  
**Dachgeschosswohnung**

Vermietung: **750 € + NK**

71735 Eberdingen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Etagen	1	Übernahmedatum	01.05.2026
Zimmer	3,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	85,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Luft-/Wasserwärme	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	125 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	1.500 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne DG Wohnung mit Balkon in ruhiger Lage.

3 Zimmer + Abstellraum

Bad/WC

Küche

Balkon

Vor 3 Jahren neue Heizung, Fenster und Zimmertüren eingebaut

Maximal 2 Personen (Kaltmiete 1 Person 750 Euro, 2 Personen 900)

Keine Haustiere

## Ausstattung

### Fußboden:

Parkett, Teppichboden, Vinyl / PVC

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Einbauküche

## Lage

ruhig, Ortsrand

# Exposé - Galerie

