

Exposé

Wohnung in Meiningen

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung in charmanter Stadtvilla in Meiningen



Objekt-Nr. OM-428135

Wohnung

Vermietung: **365 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Ehseman (Hausverwaltung Watzlaw)

Rohrer Str. 2
98617 Meiningen
Thüringen
Deutschland

Baujahr	1999	Mietsicherheit	1.095 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	49,92 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	185 €	Etage	1. OG
Miete Garage/Stellpl.	25 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die angebotene 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer charmanten Stadtvilla nahe dem historischen Zentrum und englischen Garten von Meiningen.

Sie ist unmöbliert und verfügt auch über keine Einbauküche. Die Anzeigenbilder stammen aus der Nachbarwohnung, deren Grundriss indentisch ist.

Keine Anmietung für eine Wohngemeinschaft oder bei Finanzierung durchs Jobcenter.

Ein PKW-Stellplatz kann für 25,00 € mit angemietet werden.

Sonstiges

Keine Haustierhaltung, Vermietung nur an Einzelpersonen oder Paare, welche Nichtraucher sind.

Bitte teilen Sie uns in Ihrer Anfrage Folgendes mit:

- 1) Wer würde einziehen?
- 2) Bevorzugter Mietbeginn
- 3) Ihr Nettohaushaltseinkommen
- 4) Wird ein Parkplatz benötigt?
- 5) Ihre Telefonnummer

Für den Mietvertragsabschluss werden eine Selbstauskunft, eine Schufa-Auskunft, die letzten 3 Gehaltsnachweise sowie eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung benötigt. Für Studenten oder Auszubildende können diese Unterlagen alternativ vom Erziehungsberechtigten gestellt werden.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	129,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

