

Exposé

Wohnung in Schwandorf

1,5-Zimmer-Wohnung mit Einbauküche in Schwandorf



Objekt-Nr. OM-427973

Wohnung

Vermietung: **450 € + NK**

Ansprechpartner:
Max Ilse

Herbststraße 1
92421 Schwandorf
Bayern
Deutschland

Baujahr	1976	Übernahme	sofort
Zimmer	1,50	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	40,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	110 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	40 €	Garagen	1
Mietsicherheit	1.350 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle 1,5-Zimmer-Wohnung mit ca. 40 m² Wohnfläche befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Schwandorf.

Die Wohnung verfügt über eine Einbauküche, sowie eine Waschmaschine und einen Trockner.

Ein eigenes Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum. Die Heizkosten sind bereits in den Nebenkosten enthalten. Haustiere sind nach Absprache erlaubt.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar.

Ausstattung

Die Wohnung wird vermietet mit Einbauküche, Kühlschrank, Waschmaschine, Trockner, Kleiderschrank und Esstisch.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in der Herbststraße 1. Zum Bahnhof Schwandorf sind es 10min zu Fuß und die Bushaltestelle Schwanenhof ist direkt um die Ecke. Eine Garage kann wahlweise auch angemietet werden (40€).

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	225,00 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie



Küche/Essbereich

Exposé - Galerie



Küche/Essbereich



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Eingangsbereich

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Kühlschrank

Exposé - Galerie

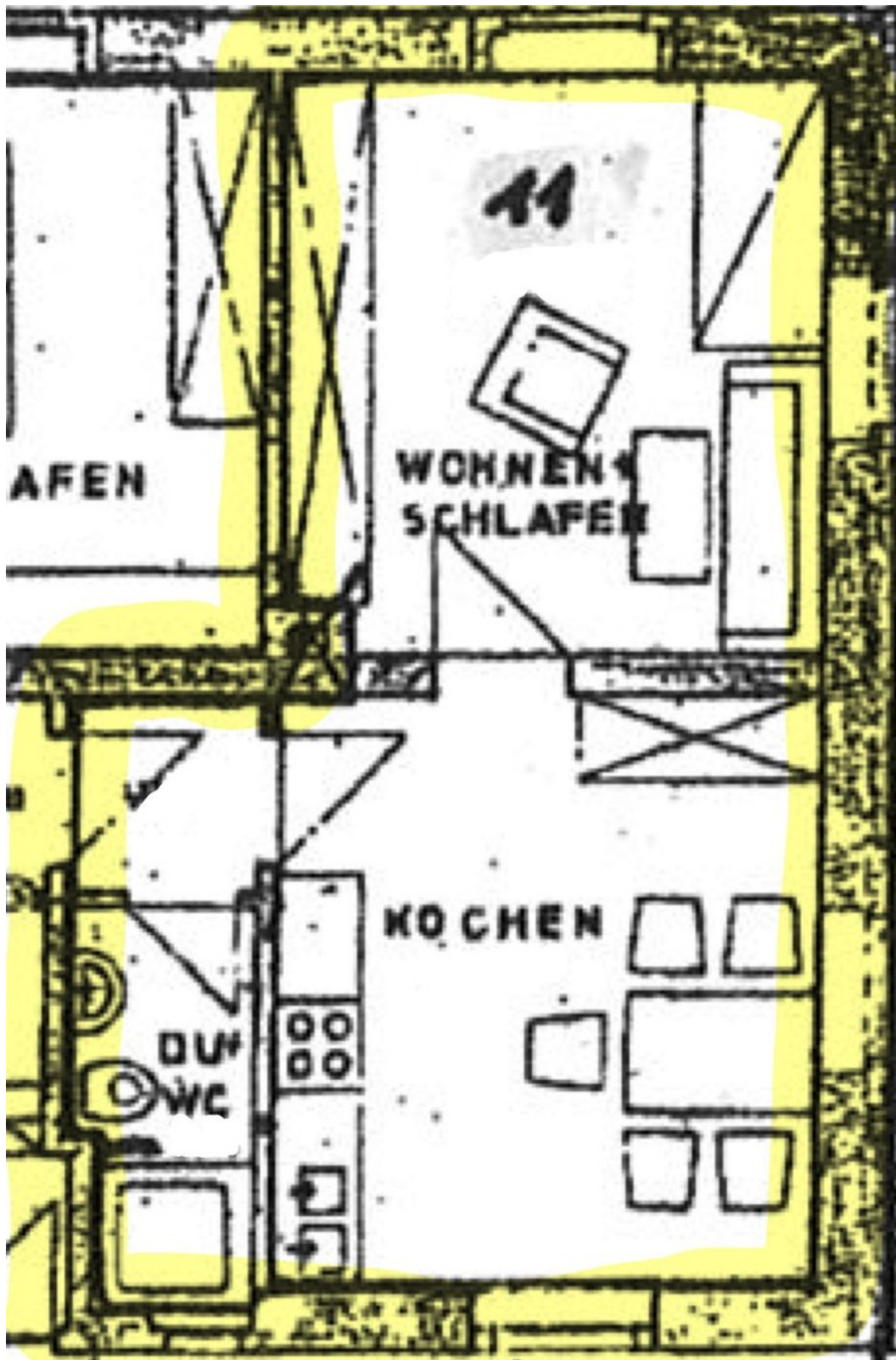


Waschmaschine



Trockner

Exposé - Grundrisse



Grundriss