

Exposé

Terrassenwohnung in Grömitz

Gemütliche 1,5 Zimmerwohnung im Herzen von Grömitz



Objekt-Nr. OM-427760

Terrassenwohnung

Vermietung: **790 € + NK**

Ansprechpartner:
Susanne Schneider

23743 Grömitz
Schleswig-Holstein
Deutschland

Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,50	Übernahmedatum	01.03.2026
Wohnfläche	35,00 m ²	Zustand	keine Angaben
Nebenkosten	70 €	Schlafzimmer	1
Heizkosten	80 €	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	2.370 €	Stellplätze	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gemütliche 1,5-Zimmer-Wohnung auf zwei Etagen bietet ein besonderes Zuhause zum Ankommen und Wohlfühlen. Die durchdachte Aufteilung verleiht der Wohnung eine angenehme Wohnatmosphäre, in der man sich sofort zuhause fühlt. Der helle Wohn- Küche- und Essbereich lädt zum Entspannen und Verweilen ein, während der obere Bereich als ruhiger Schlafplatz einen geschützten Rückzugsort schafft.

Für zusätzlichen Komfort sorgen eine Fußbodenheizung, eine ebenerdige Dusche sowie ein schneller Internetanschluss, der bereits in der Warmmiete enthalten ist. Die Wohnung verbindet Wohnkomfort mit einer hervorragenden Lage: Einkaufsmöglichkeiten sowie die nächste Bushaltestelle sind in nur etwa 2 Gehminuten erreichbar. Die Ostsee mit ihrer frischen Meeresluft liegt nur 10–15 Minuten zu Fuß entfernt und bietet zu jeder Jahreszeit Erholung pur.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung verbindet Wohnkomfort mit einer hervorragenden Lage: Einkaufsmöglichkeiten sowie die nächste Bushaltestelle sind in nur etwa 2 Gehminuten erreichbar. Die Ostsee mit ihrer frischen Meeresluft liegt nur 10–15 Minuten zu Fuß entfernt und bietet zu jeder Jahreszeit Erholung pur.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

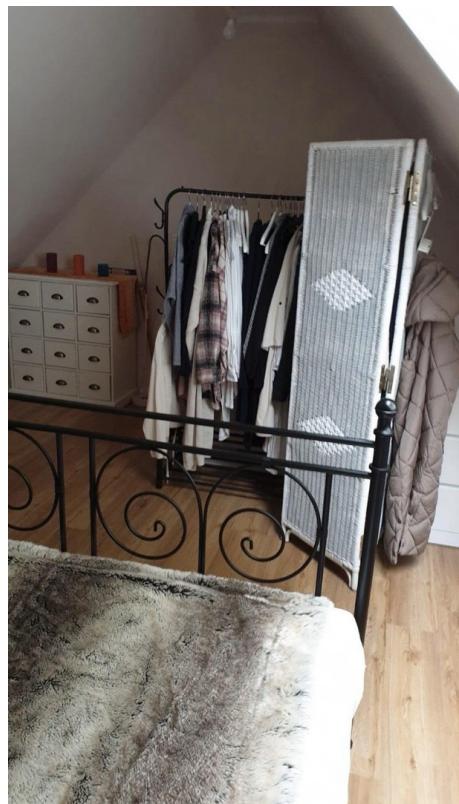
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

