

Exposé

Doppelhaushälfte in Schöneiche Raumwunder



Objekt-Nr. OM-427489

Doppelhaushälfte

Verkauf: **430.000 €**

Ansprechpartner:
Gerald Bleich

15566 Schöneiche
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1995	Übernahmedatum	01.06.2026
Grundstücksfläche	267,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	3	Schlafzimmer	4
Zimmer	5,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	140,00 m ²	Garagen	1
Energieträger	Luft-/Wasserwärmee	Stellplätze	1
Übernahme	ab Datum	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die DHH ist in einem sehr guten Zustand und verfügt über eine Einbauküche. Das Haus ist unterkellert und bietet viel Platz für Hobbys. Das Haus hat als Energieträger eine Luft-Wärme Pumpe. Der Einbau erfolgte 2024 und treibt die Heizung und das Warmwasser an. Gas ist komplett ausgebaut worden.

Ausstattung

Die Treppe im Haus befindet sich im Wohnzimmer. Sie wurde komplett mit Schiebetüren verkleidet. Der Garten ist mit viel Liebe gestaltet worden. In den letzten Jahren wurde im Haus renoviert und modernisiert.

In diesem Jahr erfolgt noch ein neuer Außenanstrich.

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Impressum

Um uns direkt per Email zu erreichen:

g.Bleich@t-online.de

Lage

Die DHH befindet sich in einem Wohngebiet. Es sind Wohnungen, DHH und Reihenhäuser vorhanden und ist zwischen 1994 bis 1996 erbaut worden. Die Gemeinde Schöneiche liegt südöstlich von Berlin und hat ca. 13000 Einwohner. Die Gemeinde hat zwei Straßenbahnlinien (Berlin Friedrichshagen nach Rüdersdorf und Rahnsdorf nach Erkner) des Weiteren Busverkehr und direkte Anbindung zur Autobahnauffahrt Schöneiche.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



hintere Hausansicht



Gartenansicht

Exposé - Galerie



Küche

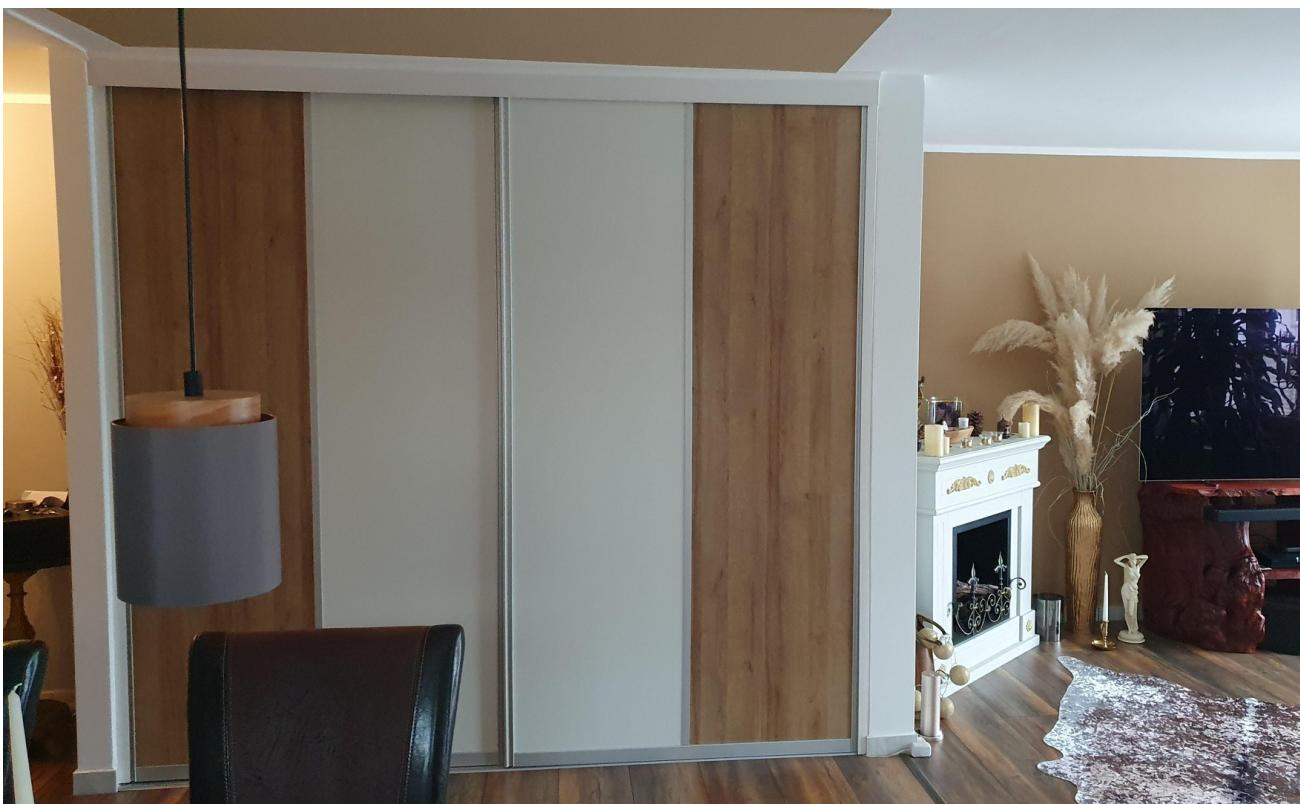


Küche

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer Aufgang

Exposé - Galerie



Wohnzimmer Blick in den Garten



Flur 1.Etage

Exposé - Galerie



Master Schlafzimmer



Kleines Schlafzimmer



Kleines Schlafzimmer

Exposé - Galerie

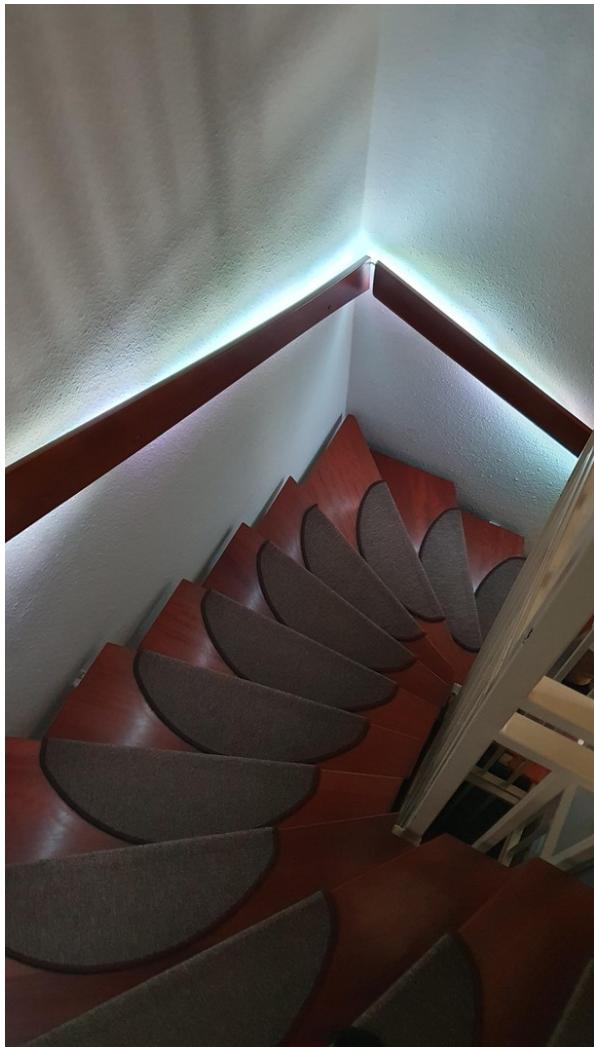


Blick ins Bad



Treppenhaus

Exposé - Galerie



Treppenhaus mit indirekter Bel