

# Exposé

## Dachgeschoßwohnung in Goslar

**Goslar 2Zi-DG Whg,3.OG,ruhig und central,Terr.Nutzung**



Objekt-Nr. OM-427190

### Dachgeschoßwohnung

Vermietung: **440 € + NK**

Ansprechpartner:  
Migitta Jedenak

Hoher Weg 16  
38640 Goslar  
Niedersachsen  
Deutschland

Baujahr	1906	Mietsicherheit	1.320 €
Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	63,00 m <sup>2</sup>	Übernahmedatum	01.03.2026
Nutzfläche	15,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Gemeinschaftsterrasse !!Wohnung ausgestattet mit Laminat Fußboden, Schlafzimmer mit begehbarer Schrank, Wannenbad, mit eigener Gasetagenheizung, eigener Dachbodenzugang, Einbauküche ohne Kühlschrank, mit Geschirrspüler, sowie Waschmaschine und Trockner müssen im Wert von 1500 Euro vom Mieter übernommen werden:)) Haustiere sind nicht erwünscht! Nur vorab telefonische Kontaktaufnahme unter 016099160152

## Ausstattung

### Fußboden:

Laminat, Fliesen

### Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Einbauküche

## Lage

Nähe Kaiserpfalz und Marktplatz

### Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

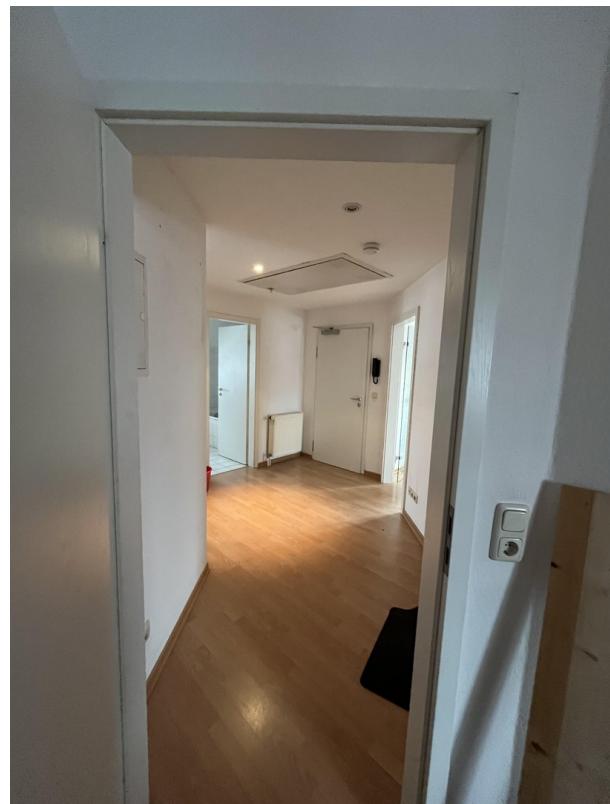
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

