

Exposé

Reihenhaus in Einbeck

Reihenhaus in zentraler Lage von Einbeck zu verkaufen



Objekt-Nr. **OM-426281**

Reihenhaus

Verkauf: **249.900 €**

Ansprechpartner:
Andreas Aurin

Köppenweg 9
37574 Einbeck
Niedersachsen
Deutschland

Grundstücksfläche	573,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	7,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	150,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Haus ist aufgeteilt in Erdgeschoß und 2 Etagen mit insgesamt 150 qm Wohnfläche.

Im Erdgeschoß befindet sich 1 Wohnzimmer, Küche, Toilette und 1 Abstellraum

In der 1. Etage sind 3 Zimmer und ein Badezimmer mit Dusche und Badewanne.

In der 2. Etage befinden sich 3 Zimmer und ein Badezimmer mit Dusche

Im Keller befinden sich 2 Abstellräume und eine Waschküche.

Ausstattung

Das Haus wurde vor ca. 10 Jahren komplett renoviert, incl 10 cm starker Wärmedämmung.

Die Fenster wurden in allen Etagen erneuert.

Im Gartenbereich befindet sich eine kleine Gartenhütte und ein Spielplatz für Kinder mit einer Schaukel und Rutsche.

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Duschbad

Sonstiges

Das Haus wird im Auftrag eines guten Freundes verkauft!

Lage

Das Haus befindet sich in zentraler Lage von Einbeck

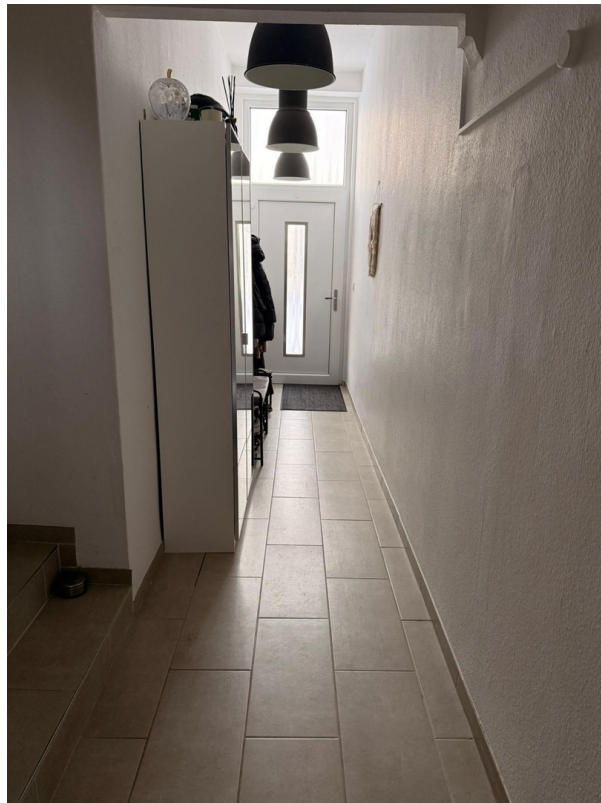
Fußläufig ist die Innenstadt und der Bahnhof Einbeck Mitte innerhalb weniger Minuten zu erreichen.

Einzelhandel und die Goetheschule befinden sich in unmittelbarer Nähe

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

