

Exposé

Einfamilienhaus in Bellheim

Tolles Einfamilienhaus mit riesigem Garten im Ortskern



Objekt-Nr. OM-426133

Einfamilienhaus

Verkauf: **349.000 €**

Ansprechpartner:
Timo Buchmann

76756 Bellheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Grundstücksfläche	600,00 m²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Zustand	saniert
Zimmer	5,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	130,00 m²	Badezimmer	1
Nutzfläche	20,00 m²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

in Bellheim befindet sich dieses vollständig kernsanierte Wohnhaus, das modernes Wohnen mit einem frischen, zeitgemäßen Grundriss verbindet. Im Zuge der umfassenden Sanierung wurden sämtliche Gewerke erneuert: Heizung, Elektrik, Böden, Wände sowie die komplette Raumaufteilung. Auch das Badezimmer wurde vollständig neu gestaltet und hochwertig ausgestattet.

Das Haus präsentiert sich in einem neuwertigen Zustand und eignet sich ideal für alle, die ein sofort bezugsfertiges Zuhause ohne Sanierungsaufwand suchen.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Duschbad, Gäste-WC

Lage

Die Immobilie befindet in Bellheim, einer ruhigen und gewachsenen Wohnlage mit angenehmer Nachbarschaft. Bellheim bietet eine sehr gute Infrastruktur für den täglichen Bedarf: Einkaufsmöglichkeiten, Bäckereien, Schulen, Kindergärten sowie Ärzte sind schnell erreichbar.

Dank der guten Verkehrsanbindung sind sowohl umliegende Gemeinden als auch Städte in der Region bequem zu erreichen. Die Lage verbindet ruhiges Wohnen mit kurzen Wegen und eignet sich ideal für Familien, Paare oder Berufspendler, die Wert auf ein entspanntes Wohnumfeld legen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Zimmer

Exposé - Galerie



Flur



Zimmer klein

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Garten



Garten