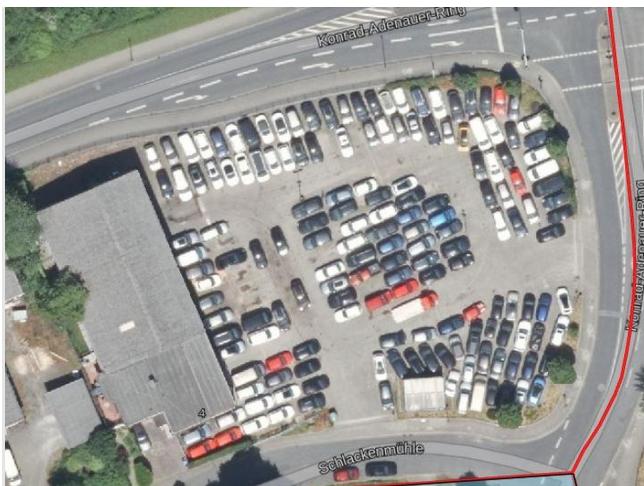


Exposé

Halle in Hagen

**ca. 4000 QM GEWERBEFLÄCHE + HALLE LAGER
AUTOHAUS LOGISTIK GEWERBE**



Objekt-Nr. OM-425963

Halle

Verkauf: **1.950.000 €**

Ansprechpartner:
M Becker

58135 Hagen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Grundstücksfläche	4.000,00 m ²	Gesamtfläche	4.000,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

BAUGRUNDSTÜCK - SPEDITIONSGELÄNDE / LKW-WERKSTATT / HALLE / PRÜFSTELLE / LAGER / AUTOHANDEL / LOGISTIKZENTRUM / SCHROTTPLATZ / AUTOVERWERTUNG / CONTAINERDIENST

CA 4.000 QM GRUNDSTÜCK

CA 300 QM HALLENFLÄCHE

CA 200 QM BÜRO & VERWALTUNGSFLÄCHE

SEPARATE WOHNUNG MIT GARTEN CA 80 QM

Ehemals konzipiert als Speditionsgelände mit LKW Werkstatt

Derzeit genutzt als Autohaus mit 150 bis 200 Stellplätzen

FREIFLÄCHE:

- + Hochwertiges Pflaster, das auch für die Belastung durch schwere Lkw ausgelegt ist
- + Genügend Platz für Lkw, Lagerung, Parkflächen oder als Baustellenfläche
- + 2 große Einfahrten

HALLE:

- + Starkstrom
- + Luftdruckanschlüsse
- + Grube für PKW/LKW
- + über 6 Meter hoch
- + Säulenfrei

BÜRO:

- + 8 Büros
- + Küche
- + Duschen
- + Toiletten
- + Umzugskabinen

Das Objekt befindet sich an einer stark befahrenen Straße

Die Halle ist hell und funktional

- KAUFPREIS GEGEN GEBOT -

*Firma, Name, Vorname, Rufnummer

*gewünschte Nutzungsart

Ihre Anfrage wird am selben Tag beantwortet

Lage

Sehr Zentral

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

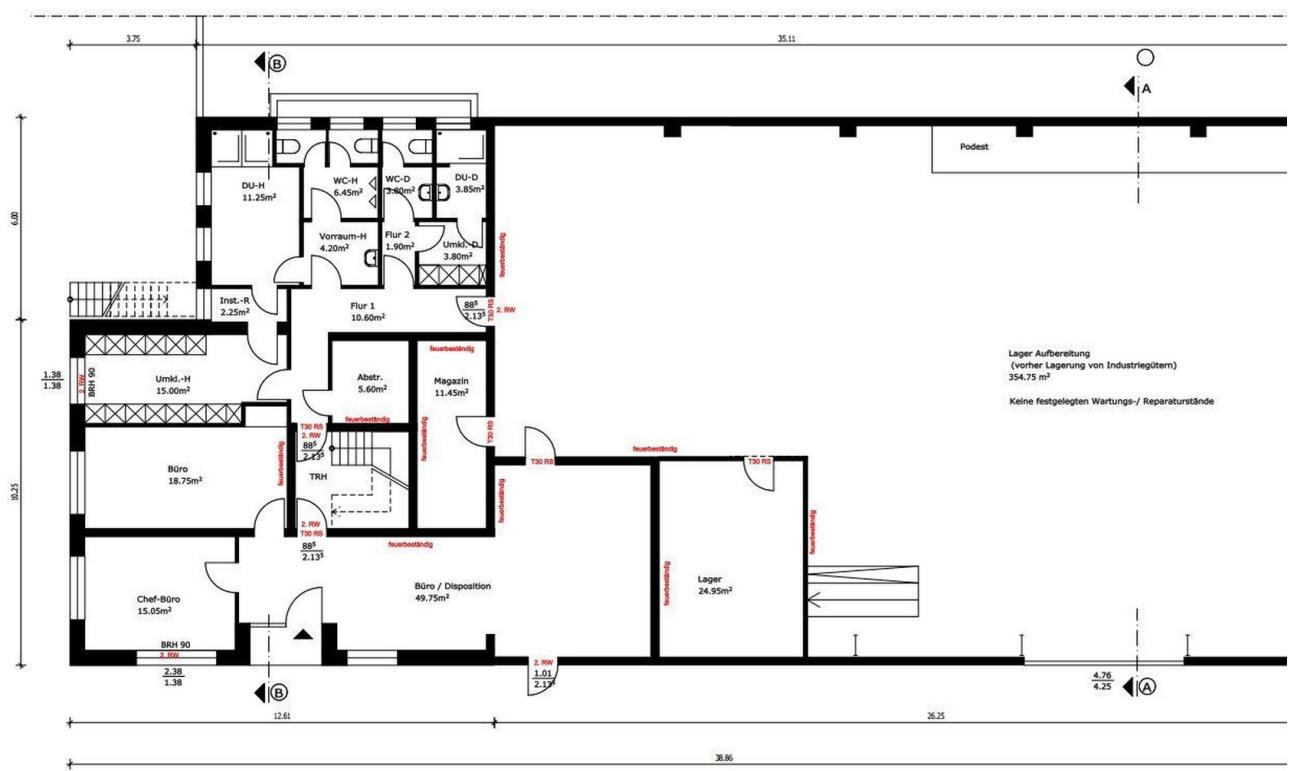
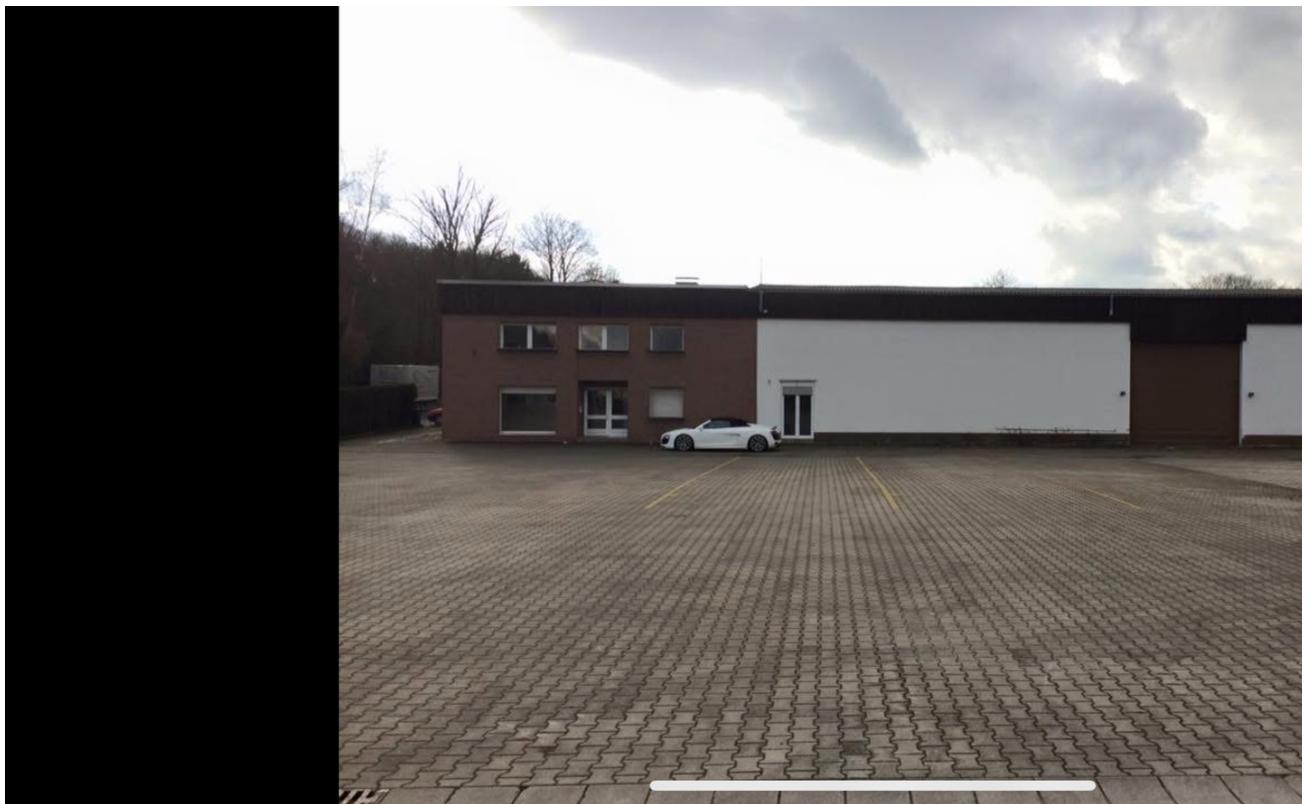
SOFORTKONTAKT PER WHATSAPP



SOFORTKONTAKT

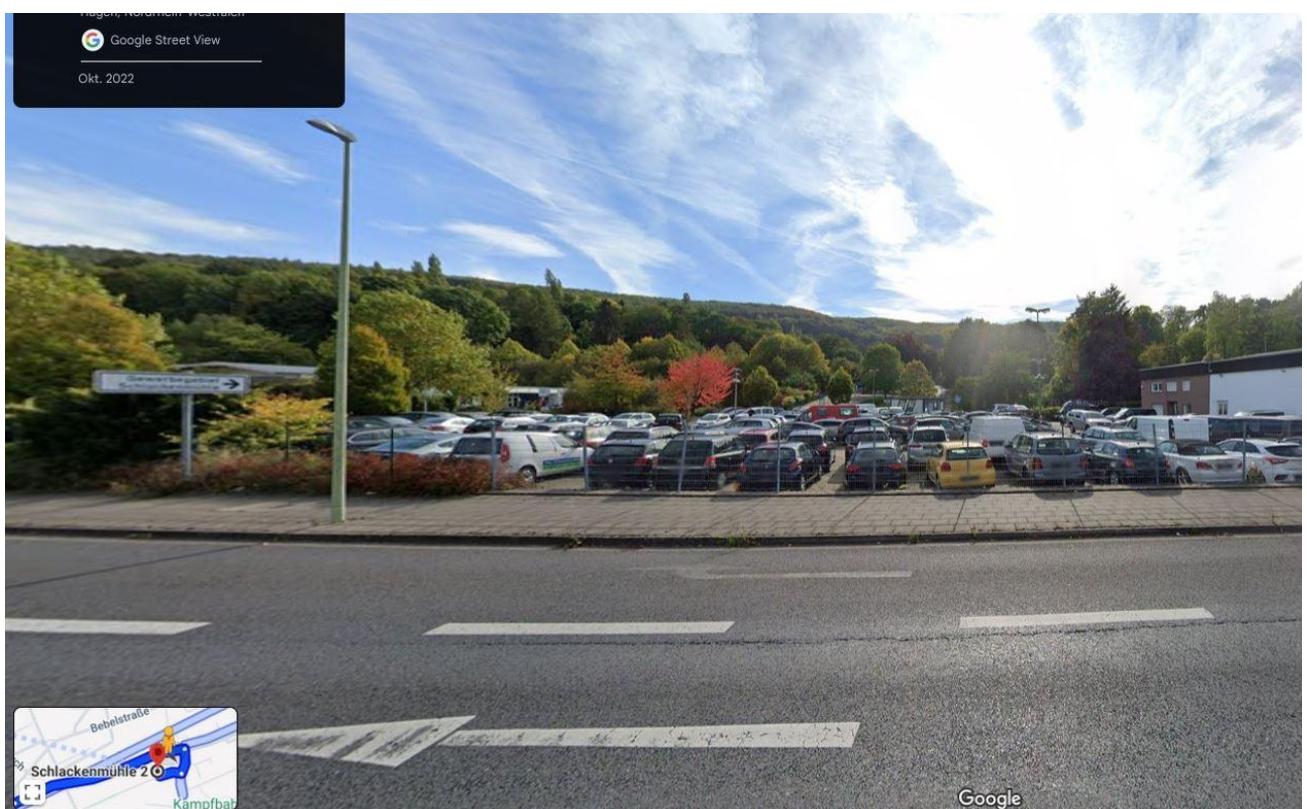


Exposé - Galerie



Gebäude Erdgeschoss

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

