

Exposé

Garage in Essen

Kernsanierte Garage mit Strom, Sektionaltor & 2 zusätzlichen Stellplätzen zu vermieten



Objekt-Nr. OM-425732

Garage

Vermietung: **148 € + NK**

Ansprechpartner:
Stefan Stohr

Am Roten Haus 28
45359 Essen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Übernahme	ab Datum	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Übernahmedatum	01.03.2026		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum 01.3.26 steht eine hochwertig - kernsaniert Garage zur Miete zur Verfügung. Ideal für Ihr Fahrzeug oder als sichere / trockene Lagerfläche.

Komplett kernsaniert, Boden mit Epoxidharz beschichtet

Trocken, frisch gestrichen & renoviert

Neues elektrisches Sektionaltor der Fa. Hörmann

Beleuchtung, Steckdosen & Stromanschluss vorhanden

Zwei zusätzliche PKW-Stellplätze direkt vor der Garage (hintereinander)

Maße der Garage: Breite: ca. 2,30 m und Länge: ca. 5,50 m

Höhe: ca. 2,20 m

Maße der Stellplätze davor (hintereinander): Breite: ca. 2,70 m und Länge gesamt: ca. 9,57 m

Ausstattung

Beleuchtung, Steckdosen & Stromanschluss vorhanden

Sonstiges

Stromkosten werden separat abgerechnet (anteilige Grundgebühr + Verbrauch nach Zählerstand am Jahresende).

Lage

Die Garage befindet sich im Drei-Städte-Eck zwischen Mülheim, Oberhausen und Duisburg , verkehrsgünstig und zentral gelegen. Die Autobahnbindung ist schnell erreichbar, sodass Sie unkompliziert und zeitsparend zu Ihrem Stellplatz gelangen. Auch für Pendler oder Gewerbetreibende eine praktische Lösung.

Exposé - Galerie



Licht und weitere Steckdosen



Zentraler Standort