

Exposé

Wohnung in Pforzheim

2,5-Zimmerwohnung in der Südweststadt



Objekt-Nr. OM-425724

Wohnung

Vermietung: **590 € + NK**

Ansprechpartner:
Faried Attazada

Kaiser-Friedrichstr. 32
75172 Pforzheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1963	Mietsicherheit	1.770 €
Zimmer	2,50	Übernahme	sofort
Wohnfläche	56,00 m²	Zustand	renoviert
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	70 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die sehr schöne und frisch renovierte 2,5-Zimmerwohnung liegt im EG eines 5-Parteienhauses.

Sie verfügt über 2 Zimmer und eine Zimmer mit Einbauküche sowie ein separates Bad.

Ein ein Kellerabteil rundet das Angebot ab.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Lage

Die Wohnung befindet sich in einem beliebten Wohngebiete, sehr zentral, mit allem was man braucht drumherum.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	250,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Zimmer 1 mit Einbauküche

Exposé - Galerie



Flur Bild 1



Flur Bild 2

Exposé - Galerie



Bad Bild 1



Bad Bild 2

Exposé - Galerie



Zimmer 1



Zimmer 3 Bild 1

Exposé - Galerie



Zimmer 3 Bild 2

Exposé - Grundrisse

GRUNDRISS EG

