

Exposé

Lager in Dresden

92 m² Lager Archiv Werkstatt Lagerraum - Gewerbefläche in Dresden



Objekt-Nr. OM-425688

Lager

Vermietung: **590 € + NK**

Ansprechpartner:
Doreen Fröhlich

Bürgerstr. 56
01127 Dresden
Sachsen
Deutschland

Nebenkosten	140 €
Mietsicherheit	1.950 €
Übernahme	sofort
Zustand	keine Angaben

Etage	Erdgeschoss
Gesamtfläche	92,00 m ²
Lager- /Prod.fläches	92,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht ein Lager / Archiv / Hobbyraum / eine Werkstatt (Lager 9) mit einer Grundfläche von ca. 92 m² (ebenerdig) und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten.

Die Mietfläche ist Teil eines gepflegten Gewerbekomplexes mit Büroflächen, Produktions- und Lagerhallen.

Stromanschluss (mit Unterzählung) und ein elektrisches Rollltor sind vorhanden.

Maße:

Raumhöhe: ca. 2,83 m

Maße Rollltor: 2,40 x 2,30 m (B x H)

Die Mindestmietdauer beträgt zwei Jahre.

Der Mietpreis versteht sich bei gewerblichen Mietern zuzüglich gesetzlicher Mehrwertsteuer.

Wir freuen uns auf ernsthafte Anfragen mit möglichst genauer Beschreibung Ihrer Anforderungen:

- Gewerbliche oder private Anmietung
- Geplanter Nutzungszweck
- Besondere Anforderungen an die Fläche oder Ausstattung

Lage

Das Objekt befindet sich im Stadtzentrum bzw. im Stadtteil Dresden Pieschen auf der Bürgerstr. 56 im Hinterhof.

Die BAB 4 ist ca. 3,5 km entfernt und in weniger als 10 Minuten zu erreichen. Das Objekt ermöglicht den Zugang für LKWs und ist vollständig eingezäunt/ eingefriedet.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

