

# Exposé

## Wohnung in Hoheleye-Winterberg

### 2-Zimmer-Apartments mit grosser Terrasse / Mietdauer ab 1 Monat



Objekt-Nr. OM-425168

#### Wohnung

Vermietung: **660 € + NK**

Mobil: 0160 97017759

Hoheleye 4  
59955 Hoheleye-Winterberg  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	50,00 m <sup>2</sup>	Zustand	modernisiert
Energieträger	Öl	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	70 €	Badezimmer	1
Heizkosten	60 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	130 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	790 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die Nebenkosten sind pauschal abgerechnet und beinhalten: Heizung, Wasser, Strom, Internet, TV, 1 Parkplatz. Zuzüglich Schlussreinigung EUR 80.00.

Bei mehrmonatiger Miete: Ermässigung auf Anfrage.

Die ruhig gelegene Wohnungen "Hoheleye Residences" mit grosser Privatsphäre, nah an Winterberg. Die Wohnungen bieten alles, was Sie für einen angenehmen Aufenthalt benötigen. Waschmaschine und Tumbler auf der Etage vorhanden.

## Ausstattung

- Die Wohnungen sind voll ausgestattet inklusive Bettwäsche und Handtücher.

- Parkplatz direkt am Haus

- Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Terrasse

## Lage

- Wenige Autominuten von Winterberg entfernt an ruhiger sonniger Lage mit herrlicher Aussicht

- Schneller Zugang zur Natur und Sport (Skisport, Biken, Laufen, Wandern, etc.) und zahlreichen Sportstätten und Wander- und Radwege.

- Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und Freizeitangebote in unmittelbarer Umgebung.

### **Infrastruktur:**

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

