

Exposé

Wohnung in Bremen

Zwei Einzimmer-Apartments im Ostertor



Objekt-Nr. OM-424870

Wohnung

Vermietung: **400 € + NK**

Ansprechpartner:
Nico Schnackenberg

Kohlhökerstrasse
28203 Bremen
Bremen
Deutschland

Baujahr	1856	Übernahme	ab Datum
Etagen	4	Übernahmedatum	01.03.2026
Zimmer	1,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	23,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.200 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

23 oder 17 m² Apartment | 1 Zimmer + Kochnische + Bad | Kaltmiete: 400 oder 300 EUR | ab 1 März verfügbar

In einem stilvollen Altbau aus dem Jahr 1856 zentral im Bremer Ostertor befinden sich zwei frisch sanierte 1-Zimmer-Apartments auf Hochparterre-Ebene. Die Wohnungen verfügen über neu eingebaute Kochnischen, eigenes Bad sowie Wohn-/Schlafraum.

Trotz der kompakten Größe profitieren Mieter von den Vorzügen des Hauses: Gartenmitbenutzung, Kellerraum und Waschküche.

Ideal für Singles, Studierende oder Berufstätige, die zentral im Ostertor wohnen möchten.

Highlights:

- 17 m² oder 23 m² Wohnfläche
- Neue Küche
- Gartenmitbenutzung
- Kellerraum & Waschküche

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Garten, Vollbad, Einbauküche

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	121,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



**Hochparterre
Apartment 2**



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Hochparterre
Apartment 1



Exposé - Galerie

