

# Exposé

## Wohnung in Saarbrücken

**helle Erdgeschosswohnung mit großzügiger Terrasse in  
ruhiger Gartenanlage am Rotenbühl**



Objekt-Nr. OM-424802

### Wohnung

Vermietung: **660 € + NK**

66123 Saarbrücken  
Saarland  
Deutschland

Zimmer	2,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	77,86 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	220 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.320 €	Etage	Erdgeschoss
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Attraktive, gepflegte, barrierefreie, helle Erdgeschosswohnung mit großzügiger Terrasse, 77,86 qm, in ruhiger Gartenanlage am Rotenbühl.

- 2 Zimmer, einger. Küche, Bad, Diele, Gäste-WC
- Terrasse mit Bankirai-Holzbelag
- Abstellraum für Waschmaschine und Trockner
- attraktives Casino
- Fitnessraum mit Sauna

## Ausstattung

Terrasse

Parkettboden

frei

Kunststofffenster

Einbauküche

Bad mit Dusche, Gäste-WC

Abstellraum, Bibliothek, Haustiere erlaubt, rollstuhlgerecht, seniorengerechtes Wohnen

Sat

Sauna

### Fußboden:

Parkett, Laminat

### Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Duschbad, Einbauküche

## Lage

66123 Saarbrücken (St Johann)

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

