

Exposé

Erdgeschosswohnung in Kaisersesch

Frisch sanierte moderne Wohnung



Objekt-Nr. OM-424763

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **535 € + NK**

Ansprechpartner:
Great Invest

Jahnstr. 14
56759 Kaisersesch
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	2	Mietsicherheit	1.605 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	70,00 m²	Zustand	Erstbezug
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese frisch sanierte 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss überzeugt mit ca. 70qm Wohnfläche, einem gemütlichen Balkon, einem Tageslichtbad mit Badewanne sowie einer praktischen Raumaufteilung.

WIR HABEN AUCH ANDERE WOHNUNGEN IM ANGEBOT!!

Die Gas-Zentralheizung sorgt für wohlige Wärme, während die ruhige, zentrale Lage fußläufigen Zugang zu Bahnhof, Bushaltestelle, Supermarkt und Autobahn bietet.

Ideal für Singles oder Paare, die ein gepflegtes, modernes Zuhause mit guter Anbindung suchen!

Ausstattung

Die Wohnung wurde komplett saniert – inkl. neuem Bad, neuen Türen und hochwertigem Laminat in warmer Parkettoptik. Die Abrechnung erfolgt verbrauchsgenau über Durchlauferhitzer und modernen Heizungstracker.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Vollbad

Sonstiges

WIR HABEN AUCH ANDERE WOHNUNGEN zum

vermieten. Nur Strom und Internet kommt dazu.

Bitte beachten Sie, dass Sie sich auf diese Wohnung nur mit einer positiven SchufaBONITÄTSAuskunft und drei Gehaltsnachweisen bewerben sollten. Vielen Dank!

Sie können die Bonitätsauskunft einfach, schnell und digital sofort beispielsweise hier beziehen: bonitaetscheck.immobilienscout24.de

Weitere Wohnungen in der Einheit:

1) 65 qm NKM 499,95€

2) 52 qm NKM 399,25 €

3) 70 qm² NKM 535,38€

Lage

Die Wohnung liegt zentral und dennoch sehr ruhig – Supermarkt, Apotheke und alles für den täglichen Bedarf befinden sich direkt um die Ecke. Die A48 sowie Bus- und Bahnhof sind fußläufig schnell erreichbar und sorgen für ideale Anbindung.

Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

