

Exposé

Wohnung in Mannheim

1 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. OM-424439

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Nesli

Fasanenstr.
68309 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	2	Übernahmedatum	27.02.2026
Zimmer	1,00	Zustand	modernisiert
Wohnfläche	30,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	100 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	1.400 €	Heizung	Sonstiges
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese charmante 1-Zimmer-Wohnung im Herzen von Mannheim-Käfertal überzeugt durch eine intelligente Raumaufteilung und ein hohes Maß an Flexibilität.

Ausstattung

Die Wohnung wird komplett möbliert vermietet- ideal für alle, die eine unkomplizierte Lösung suchen und ohne Möbel. Stress direkt einziehen möchten.

Die Wohnung ist sehr gut ausgestattet, sodass es Ihnen an nichts fehlen wird:

Wohn/Schlafbereich: Ein gemütliches Schlafsofa, große Kommode mit vielen Schubladen sowie ein großer Kleiderschrank.

Küche: Vollwertige Einbauküche mit einer integrierten Waschmaschine , großem Kühl-Gefrierschrank.

Außenbereich: Ein besonders Highlight ist der große Garten. Der gemeinschaftliche Outdoor-Bereich bietet viel Platz zum Entspannen im Grünen.

Haben Sie Interesse? Für Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte über das Formular mit einer kurzen Angabe zu Ihrer Person.

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in einer der besten Lagen von Mannheim- Käfertal. Hier genießen Sie die perfekte Mischung aus urbanem Leben und Nähe zum Grünen:

Einkaufen: Rewe und diverse Geschäfte des täglichen Bedarfs sind nur wenige Schritte entfernt.

Anbindung: Erstklassige Anbindung an den ÖPNV-Pendeln in die Quadrate oder zum Hauptbahnhof ist problemlos und schnell möglich.

Erholung: Der beliebte Stempelpark befindet sich in direkter Nähe und lädt zum Verweilen ein.

Infrastruktur: Grundschulen und ärztliche Versorgung befinden im unmittelbaren Umfeld.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Kleiderschrank



Kommode

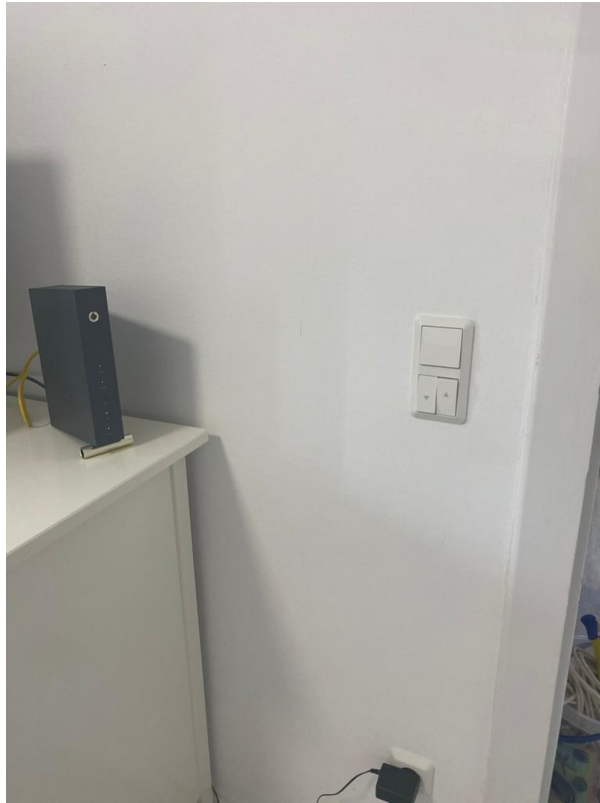
Exposé - Galerie



Kleiderschrank



Exposé - Galerie



Elektrische Jalousinen



Tür zum Bad

Exposé - Galerie



Dusche



Badezimmer

Exposé - Galerie



Küche



Bad

Exposé - Galerie



Tür zur Wohn/Schlafbereich



Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Kommode im Wohn/Schlafzimmer



Kleiderschrank

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Küche

Exposé - Grundrisse

