

Exposé

Bürofläche in Alsdorf

Moderne Bürofläche im Industriegebiet Alsdorf/Hoengen



Objekt-Nr. OM-424400

Bürofläche

Vermietung: **572 € + NK**

Ansprechpartner:
Michael Kremer

Werner-von-Siemens-Straße 16
52477 Alsdorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2009	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Büro- /Praxisfläche	64,00 m²
Summe Nebenkosten	113 €	Gesamtfläche	64,00 m²
Mietsicherheit	1.725 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Büroeinheit befindet sich auf der 1. Etage des Bürotraktes.

Der Betrag von 575,63 EUR Netto zzgl. MwSt ist eine Pauschalmiete inkl. Nebenkosten.

Ausstattung

Die Büroflächen sind hell und modern errichtet. Sämtliche Boden-flächen sind mit einem dunklen Fliesenbelag ausgestattet. Ein WC steht der Einheit im Flurbereich zur Verfügung. Anschlüsse für eine Teeküche sind ebenfalls vorhanden.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

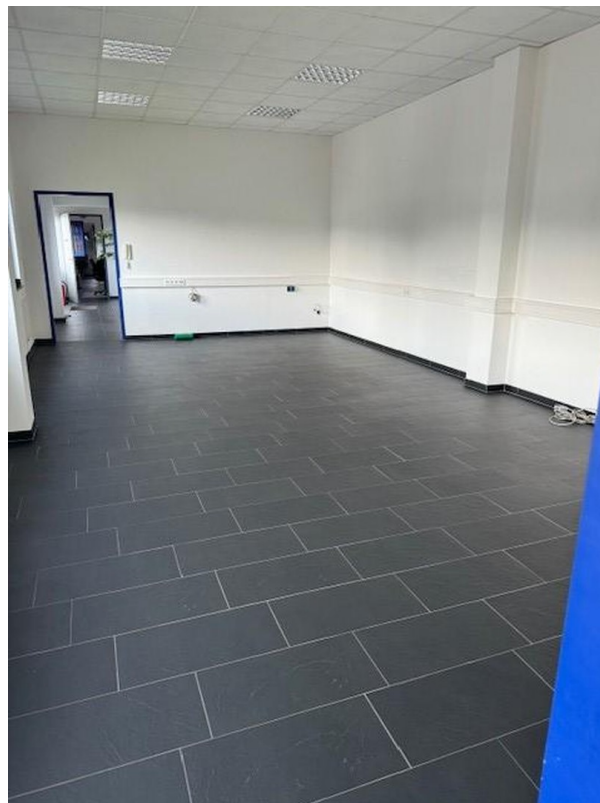
Lage

Die angebotene Büroeinheit liegt im Industriegebiet von Alsdorf-Hoengen mit einer verkehrstechnisch sehr günstig nahegelegenden Autobahn wie A44 und A4. Ca. 15km von Aachen

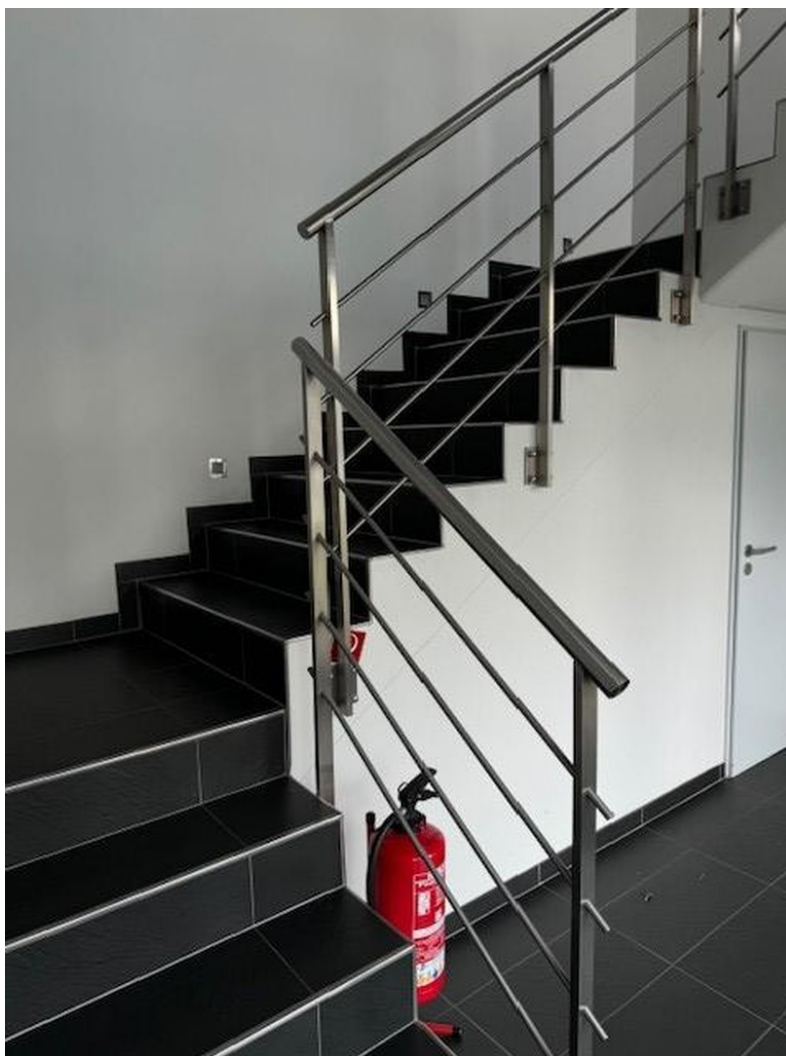
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

