

Exposé

Wohnung in Berlin

Voll möbelierte 2 Zimmer-Wohnung in Berlin-Tempelhof



Objekt-Nr. OM-424197

Wohnung

Vermietung: **1.400 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Cedric

Eisenacherstr.
12109 Berlin
Berlin
Deutschland

Etagen	5	Etage	5. OG
Zimmer	2,00	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	55,00 m²	Mietdauer min.	12
Energieträger	Gas	Frei ab	01.04.2026
Summe Nebenkosten	300 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	3.000 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.400 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	1.100 €	Max. Personen	2
Zustand	Erstbez. n. Sanier.	Haustiere	Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese hochwertige Dachgeschosswohnung im 5. Obergeschoss vereint Luxus, Design und Komfort – ideal für temporäres Wohnen von Berufstätigen, Expats oder Projektaufenthalte.

Ausstattung

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 55 m²

Zimmer:

1 großzügiger Wohnbereich

1 Schlafzimmer

Balkon: ja

Mietdauer: langfristig (min. 6 Monate)

Ausstattung (alles neu & hochwertig)

Vollständige Design-Möblierung (Bett, Sofa, Schrank, Tisch, Stühle)

Neue Einbauküche mit Marken-Elektrogeräten

Smart-TV, Waschmaschine

Modernes Bad

Helle Räume, ruhige Lage, Dachgeschoss-Charakter mit Weitblick

All-Inclusive – einfach einziehen

✓ Strom

✓ Gas / Heizung

✓ WLAN / Internet

✓ Betriebskosten

Keine Zusatzkosten, – sofort bezugsfertig.

Konditionen

Kaution: nach Vereinbarung

Bezugsfrei: nach Absprache

Hinweis: ideal für mobile Mieter, die Wert auf Ruhe, Licht und Qualität legen.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

Ruhige Wohnstraße in Tempelhof-Schöneberg mit sehr guter Anbindung an ÖPNV, Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Grünflächen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

