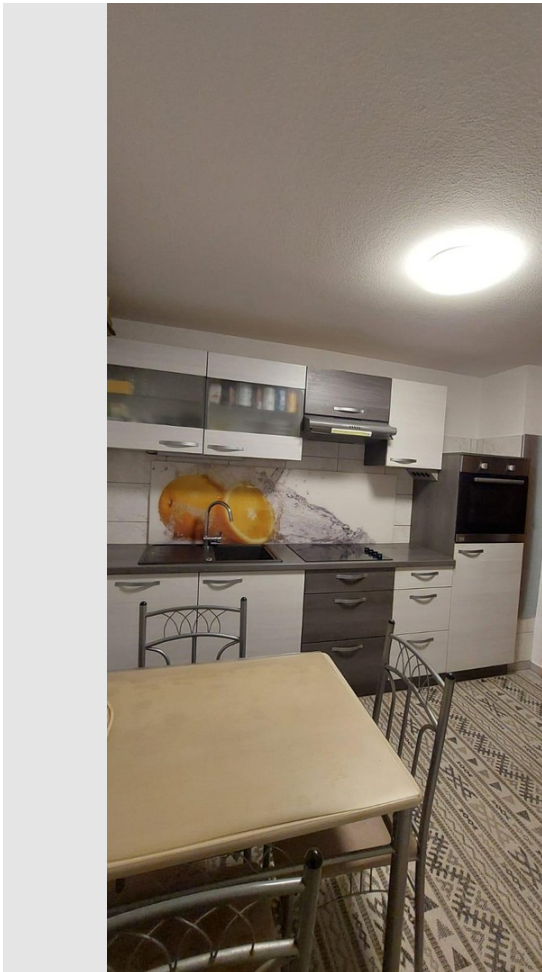


Exposé

Wohnung in Friesenheim

Wohnung in Friesenheim



Objekt-Nr. OM-423704

Wohnung

Vermietung: **1.200 € + NK**

Ansprechpartner:
Sergej Romanjuk

Tulpenweg 5
77948 Friesenheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1960	Mietsicherheit	1.600 €
Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	86,00 m ²	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	20,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	250 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Heizung	Ofenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese wunderschöne 3 Zimmer Erdgeschosswohnung verfügt über eine großzügige Terrasse sowie einen liebevoll angelegten Garten. Hier können Sie sofort einziehen und sich rundum wohlfühlen. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung liegt im ruhigen und attraktiven Wohngebiet am Tulpenweg in Friesenheim (Ortenaukreis, Baden-Württemberg) – eingebettet in eine idyllische Vorberglandschaft zwischen der Rheinebene und dem Schwarzwald mit viel Grün und einer hohen Wohnqualität. Friesenheim zeichnet sich durch eine familienfreundliche Infrastruktur mit Kindergärten, Schulen und vielfältigen Freizeit- und Vereinsangeboten aus.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	158,10 kWh/(m²a)



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

