

# Exposé

## Wohnung in Düsseldorf

**möbliert und ausgestattet 3 zimmer 100 m<sup>2</sup> wohnung im  
40213 Düsseldorf Altstadt**



Objekt-Nr. OM-423688

### Wohnung

Vermietung: **900 € + NK**

40213 Düsseldorf  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahmedatum	04.02.2026
Wohnfläche	100,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	150 €	Etage	1. OG
Heizkosten	100 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.000 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Wohnfläche 100 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Etage 1

Wohnungstyp Etagenwohnung

Balkon

Einbauküche

Badewanne

Gäste WC

Neubau

Keller

Garage/Stellplatz

## Ausstattung

Die Haushaltsgeräte sind alle neu.

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Garten, Gäste-WC

## Lage

Schöne Wohnung im Andreas Quartier Altstadt Düsseldorf. In der Nähe von Museen, Opernhaus, Fluss, Heinrich-Heine-Bahnhof und der schönen Altstadt. Sehr ruhige und friedliche Lage.

# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

