

Exposé

Wohnung in Bonn

Erstbezug am Rhein: vollmöblierte 2-Zimmer-Wohnung in Bonn-Zentrum



Objekt-Nr. OM-423586

Wohnung

Vermietung: **1.380 € + NK**

Ansprechpartner:
Frau Tiron

53111 Bonn
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	2,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	36,00 m ²	Badezimmer	1
Übernahme	sofort	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese stilvoll voll möblierte und sanierte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in absoluter Toplage der Bonner Innenstadt, nur 50 Meter vom Rheinufer entfernt. Die Immobilie überzeugt durch ihre hochwertige Ausstattung, ein modernes, neu gefliestes Badezimmer sowie eine durchdachte Möblierung:

- Küche mit Herd, Mikrowelle, Küchenutensilien, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Geschirrspüler
- Schlafzimmer mit Bett, Beleuchtung
- Essbereich mit Esstisch und Stühlen, Flachbild-TV
- Split-Klimagerät zum Heizen und Kühlen (ein angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit, energieeffizient und lässt sich individuell regulieren)
- Komplett neues, modern gefliestes Badezimmer mit Dusche
- Gemeinschaftsterrasse
- Gepflegtes Wohnumfeld

In dem Haus stehen noch weitere Wohnungen zur Vermietung, sprechen Sie mich gerne an.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Einbauküche

Lage

Die Wohnung liegt in bester Innenstadtlage von Bonn:

Rheinufer in unmittelbarer Nähe (ca. 50 m)

Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und ÖPNV fußläufig erreichbar

Sehr gute Anbindung an Universität, Behörden und Geschäftsviertel

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer (auch ohne Bett)



Küche

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Flur Wohnung

Exposé - Galerie



Bad



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Gemeinschaftsterrasse



Hauseingang

Exposé - Galerie



Straße



Außenansicht