

Exposé

Erdgeschoßwohnung in Hückeswagen

**Kernsanierte 3-Zimmer-Wohnung in Nähe des
Stadtzentrums**



Objekt-Nr. OM-423539
Erdgeschoßwohnung

Vermietung: **800 € + NK**

Fürstenberg Straße 14
42499 Hückeswagen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	65,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	200 €	Garagen	1
Miete Garage/Stellpl.	100 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.400 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Kernsanierte 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 65 m² im Erdgeschoss eines dreistöckigen Hauses. Die Wohnung ist kernsaniert und überzeugt durch einen gut geschnittenen Grundriss sowie angenehme Wohnatmosphäre. Gartennutzung inklusive. Zentrale Lage – das Stadtzentrum ist in nur ca. 5 Minuten Fußweg erreichbar. Garagennutzung ist in naher Zukunft vorgesehen.

Ab sofort bezugsfrei.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Duschbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

